

OGÓLNE WARUNKI UBEZPIECZENIA „BEZPIECZNE MIENIE”



TOWARZYSTWO
UBEZPIECZEŃ WZAJEMNYCH
T U W

KARTA INFORMACYJNA *)

DO OGÓLNYCH WARUNKÓW UBEZPIECZENIA „BEZPIECZNE MIENIE”

LP	Rodzaj informacji	Numer jednostki redakcyjnej wzorca umowy
1.	Przesłanki wypłaty odszkodowania i innych świadczeń	§ 1 ust. 3 - 9, § 2, § 3, § 4, § 9, § 10, § 11, § 14, § 15, § 16, § 17, § 19, § 20, § 21, § 22, § 23, § 25, § 26, § 27, § 28, § 29, § 31 Załącznik nr 1, Klauzula nr 1 ust. 1, 3, 4 Klauzula nr 2 ust. 1-2, Klauzula nr 3 ust. 1-3, Klauzula nr 4 ust. 1-4, 6, Klauzula nr 5 ust. 1-2, Klauzula nr 6 ust. 1-3, Klauzula nr 7 ust.1-3, 5.
2.	Ograniczenia oraz wyłączenia odpowiedzialności zakładu ubezpieczeń uprawniające do odmowy wypłaty odszkodowania i innych świadczeń lub ich obniżenia	§ 4, § 9 ust. 6, § 9 ust.14 i 16, § 16, § 17 ust. 2 - 6, § 18, § 19 ust. 1, 4, 5, 7 - 10, § 21 ust. 2 - 5, § 22, § 23, § 24, § 29, § 30, Klauzula nr 1 ust. 2, 5 Klauzula nr 2 ust. 3 - 6, Klauzula nr 3 ust. 4 - 9, Klauzula nr 4 ust. 5, 7 - 10, Klauzula nr 5 ust. 3 - 7, Klauzula nr 6 ust. 4 - 8 Klauzula nr 7 ust. 4, 6 - 8.

*) Informacje, o których mowa w art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2015 r. o działalności ubezpieczeniowej i reasekuracyjnej.

SPIS TREŚCI

ROZDZIAŁ I – POSTANOWIENIA WSPÓLNE

§ 1 Postanowienia ogólne	3
§ 2 Definicje	3
§ 3 Przedmiot umowy ubezpieczenia	5
§ 4 Wyłączenia ogólne z zakresu ubezpieczenia	5
§ 5 Zawarcie umowy ubezpieczenia	5
§ 6 Czas trwania odpowiedzialności Towarzystwa	6
§ 7 Składka ubezpieczeniowa	6
§ 8 Obowiązki Towarzystwa	6
§ 9 Obowiązki Ubezpieczającego i Ubezpieczonego	6
§ 10 Wypłata odszkodowania	7
§ 11 Roszczenia regresowe	7
§ 12 Rozpatrywanie reklamacji	8
§ 13 Rozwiązywanie sporów	8

ROZDZIAŁ II – UBEZPIECZENIE MIENIA OD POŻARU I INNYCH ZDARZEŃ LOSOWYCH

§ 14 Przedmiot i miejsce ubezpieczenia	8
§ 15 Zakres ubezpieczenia	8
§ 16 Zwrot kosztów dodatkowych	9
§ 17 Suma ubezpieczenia	9
§ 18 Wyłączenia z zakresu ubezpieczenia mienia od pożaru i innych zdarzeń losowych	9
§ 19 Ustalenie rozmiaru szkody i wysokości odszkodowania	11

ROZDZIAŁ III – UBEZPIECZENIE MIENIA OD KRADZIEŻY Z WŁAMANIEM I RABUNKU

§ 20 Przedmiot i miejsce ubezpieczenia	11
§ 21 Zakres ubezpieczenia	12
§ 22 Zwrot kosztów dodatkowych	12
§ 23 Suma ubezpieczenia	12
§ 24 Wyłączenia z zakresu ubezpieczenia mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku	12
§ 25 Ustalenie rozmiaru szkody i wysokości odszkodowania	13

ROZDZIAŁ IV – UBEZPIECZENIE SZYB I PRZEDMIOTÓW SZKLANYCH OD STŁUCZENIA

§ 26 Przedmiot i miejsce ubezpieczenia	13
§ 27 Zakres ubezpieczenia	13
§ 28 Zwrot kosztów dodatkowych	13
§ 29 Suma ubezpieczenia	13
§ 30 Wyłączenia z zakresu ubezpieczenia szyb i przedmiotów szklanych od stłuczenia	13
§ 31 Ustalenie rozmiaru szkody i wysokości odszkodowania	14

Załącznik nr 1 – MINIMALNE WYMAGANE ZABEZPIECZENIA PRZECIWKRADZIEŻOWE

Klauzula nr 1 Automatyczne pokrycie	14
Klauzula nr 2 Ubezpieczenie od przepięcia	14
Klauzula nr 3 Ubezpieczenie od dewastacji	15
Klauzula nr 4 Ubezpieczenie od katastrofy budowlanej	15
Klauzula nr 5 Ubezpieczenie maszyn od szkód elektrycznych	15
Klauzula nr 6 Ubezpieczenie od aktów terrorystycznych	15
Klauzula nr 7 Ubezpieczenie zewnętrznych elementów budynków od kradzieży	16

ROZDZIAŁ I POSTANOWIENIA WSPÓLNE

Postanowienia ogólne

§ 1

1. Niniejsze Ogólne warunki ubezpieczenia mienia, zwane dalej OWU, mają zastosowanie do umów ubezpieczenia zawieranych przez Towarzystwo Ubezpieczeń Wzajemnych „TUW”, zwane dalej Towarzystwem, z przedsiębiorcami, tj. osobą fizyczną, osobą prawną lub jednostką organizacyjną niebędącą osobą prawną na zasadach określonych tymi warunkami. Umowa ubezpieczenia może być zawarta z osobą fizyczną, niebędącą przedsiębiorcą, jeżeli przedmiotem ubezpieczenia jest budynek lub lokal będący jej własnością i oddany przedsiębiorcy na podstawie umowy najmu lub dzierżawy do prowadzenia w nim działalności gospodarczej.
2. Umowy ubezpieczenia Towarzystwo zawiera z Członkami Towarzystwa. Towarzystwo może zawierać umowy ubezpieczenia także z osobami niebędącymi Członkami Towarzystwa.

3. W porozumieniu z Ubezpieczającym do umowy ubezpieczenia mogą być wprowadzone postanowienia dodatkowe lub odmienne od ustalonych w OWU, z zastrzeżeniem, że wszelkie zmiany będą dokonywane w formie pisemnej pod rygorem ich nieważności.
4. Ubezpieczeniem objęte są tylko te przedmioty ubezpieczenia, które wskazano w umowie ubezpieczenia z określeniem sumy ubezpieczenia i miejsca ubezpieczenia.
5. Umowa ubezpieczenia może zostać zawarta na cudzy rachunek. W takim przypadku postanowienia niniejszych OWU dotyczące Ubezpieczonego odnoszą się odpowiednio do Ubezpieczającego.
6. W razie zawarcia umowy na cudzy rachunek obowiązki określone w § 9 i Załączniku nr 1 do niniejszych OWU spoczywają zarówno na Ubezpieczającym, jak i na Ubezpieczonym, chyba, że Ubezpieczony nie wiedział o zawarciu umowy na jego rachunek.
7. Jeżeli umowa ubezpieczenia została zawarta na cudzy rachunek Ubezpieczający zobowiązuje się do doręczenia Ubezpieczonemu OWU przed zawarciem umowy ubezpieczenia, natomiast Towarzystwo na żądanie Ubezpieczonego zobowiązane jest udzielić mu informacji o postanowieniach zawartej umowy ubezpieczenia oraz OWU w zakresie, w jakim dotyczą jego praw i obowiązków.
8. Zawiadomienia i oświadczenia, jakie w związku z umową ubezpieczenia składane są przez strony tej umowy, mogą być dokonywane na piśmie albo drogą elektroniczną, jeżeli Ubezpieczający, Ubezpieczony lub Uprawniony wyraził na to zgodę.
9. W sprawach nieuregulowanych w niniejszych OWU mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny, ustawy z dnia 11 września 2015 r. o działalności ubezpieczeniowej i reasekuracyjnej oraz inne przepisy prawa powszechnie obowiązującego, w tym przepisy dotyczące działalności prowadzonej przez Ubezpieczonego oraz przedmiotu ubezpieczenia.

Definicje:

§ 2

Określenia użyte w OWU oznaczają:

- 1) **budowla** – obiekt budowlany trwale związany z gruntem niebędący budynkiem wraz z instalacjami i urządzeniami, stanowiący całość techniczną i użytkową, w tym wiaty, ogrodzenia, bramy, podjazdy, zewnętrzne zbiorniki na gaz płynny lub ścieki, słupy oświetleniowe,
- 2) **budynek** – obiekt budowlany trwale związany z gruntem, posiadający pozwolenie na użytkowanie, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych, posiadający fundamenty i dach wraz z instalacjami, urządzeniami budowlanymi, tj. urządzeniami technicznymi związanymi z budynkiem, zapewniającymi możliwość jego użytkowania zgodnie z przeznaczeniem oraz ze stałymi elementami wykończeniowymi stanowiącymi całość techniczną i użytkową,
- 3) **budynki/ lokale i budowle w budowie** – obiekty budowlane, których budowa nie została zakończona oraz ich odbudowa, rozbudowa lub nadbudowa, a także obiekty budowlane bez pozwolenia na użytkowanie wymaganego zgodnie z przepisami prawa powszechnie obowiązującego,
- 4) **deszcz nawałny** – opad deszczu o współczynniku wydajności co najmniej 3, ustalonym przez Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej, w przypadku braku stacji pomiarowej w miejscu szkody bierze się pod uwagę stan faktyczny i jej rozmiar w miejscu ich powstania, świadczące wyraźnie o działaniu deszczu nawałnego; pojedyncze szkody przyjmuje się za spowodowane przez deszcz nawałny, gdy w najbliższym sąsiedztwie stwierdzono jego działanie,
- 5) **dozór** – czynności wynikające z zawartej umowy dotyczące ochrony mienia realizowane w formie bezpośredniej ochrony fizycznej w miejscu ubezpieczenia, wykonywane przez pracowników firmy ochrony mienia lub pracowników Ubezpieczonego,
- 6) **dym i sadza** – zawiesina cząsteczek w powietrzu będąca bezpośrednim skutkiem spalania lub pożaru niezależnie od miejsca jego powstania,
- 7) **fala ponaddźwiękowa** – bezpośrednie działanie fali ciśnieniowej, wywołanej przez statek powietrzny przekraczający barierę dźwięku,
- 8) **franszyza integralna** – ustalona w umowie ubezpieczenia kwota, do której Towarzystwo nie ponosi odpowiedzialności, a po przekroczeniu której wypłata należne odszkodowanie w całości,
- 9) **franszyza redukcyjna** – ustalona w umowie ubezpieczenia kwota, o jaką będzie pomniejszana wysokość każdego odszkodowania,
- 10) **grad** – opad atmosferyczny w postaci bryłek lodu,
- 11) **graffiti** – pomalowanie, porysowanie lub umieszczenie napisów na całości lub części powierzchni przedmiotu ubezpieczenia bez zgody Ubezpieczonego,
- 12) **Klient** – Ubezpieczający, Ubezpieczony, Uprawniony z umowy ubezpieczenia lub Poszukujący ochrony ubezpieczeniowej,

- 13) **kradzież z włamaniem** – dokonanie albo usiłowanie dokonania zaboru mienia z pomieszczeń zabezpieczonych zgodnie z postanowieniami dotyczącymi minimalnych wymaganych zabezpieczeń określonych w OWU:
- po uprzednim usunięciu siłą lub przy pomocy narzędzi pozostawiających ślady włamania na istniejących zabezpieczeniach lub po otworzeniu istniejących zabezpieczeń przy użyciu podobnego lub dopasowanego klucza, lub klucza oryginalnego, w którego posiadanie sprawca wszedł wskutek kradzieży z włamaniem do innego pomieszczenia lub w wyniku rabunku,
 - w których sprawca ukrył się przed jego zamknięciem, pod warunkiem, że opuszczenie budynku lub lokalu wymagało od niego usunięcia siłą lub przy użyciu narzędzi istniejących zabezpieczeń.
- 14) **lawina** – gwałtowne zsuwanie lub staczanie się mas śniegu, lodu, skał, kamieni lub ziemi ze zboczy górskich,
- 15) **limit odpowiedzialności** – kwota zawierająca się w sumie ubezpieczenia, ograniczająca odpowiedzialność Towarzystwa dla danego rodzaju mienia lub zdarzeń ubezpieczeniowych
- 16) **lokal** – samodzielna część budynku, wyodrębniona za pomocą przegród budowlanych (w tym również tarasy i balkony) wraz z instalacjami, urządzeniami budowlanymi tj. urządzeniami technicznymi związanymi z lokalem, zapewniającymi możliwość jego użytkowania zgodnie z przeznaczeniem oraz ze stałymi elementami stanowiące całość techniczną i użytkową.
- 17) **maszyny, urządzenia i wyposażenie** – urządzenia techniczne, oprzyrządowanie, wyposażenie, niskocenne składniki majątku, sprzęt elektryczny, meble wykorzystywane w prowadzonej działalności, niestanowiące elementów budynków i budowli i niebędące środkami obrotowymi ani nakładami inwestycyjnymi; przez niskocenne składniki majątku rozumie się nieewidencjonowane rzeczowe składniki majątku Ubezpieczonego o jednostkowej wartości poniżej 3.500 PLN,
- 18) **mienie osób trzecich** – mienie stanowiące własność osób trzecich, a przyjęte przez Ubezpieczonego w celu wykonania usługi,
- 19) **mienie prywatne pracowników** – odzież, obuwie, przedmioty osobistego użytku oraz narzędzia i materiały pracowników Ubezpieczonego niezbędne do wykonywania pracy zleconej przez Ubezpieczającego z wyłączeniem wartości pieniężnych oraz pojazdów,
- 20) **nakłady inwestycyjne** – koszty poniesione w związku z modernizacją, adaptacją, remontem budynku i lokalu poniesione w celu dostosowania do rodzaju prowadzonej działalności lub podniesienia standardu,
- 21) **osoba trzecia** – każdy podmiot niebędący Ubezpieczającym lub Ubezpieczonym,
- 22) **osuwanie się ziemi** – ruch ziemi na stokach lub zboczach naturalnych, nie spowodowany działalnością człowieka,
- 23) **podwykonawca** – przedsiębiorca, któremu Ubezpieczony jako wykonawca rzeczy lub usługi powierzył na podstawie umowy cywilnoprawnej wykonanie w całości lub w części tej rzeczy lub usługi,
- 24) **pojemnik bezpieczny** – pojemnik wykonany ze stopu metali używany w celu ochrony zawartości przed włamaniem,
- 25) **powódź** – zalanie terenu w następujących przypadkach:
- podniesienia się poziomu wody w korytach wód płynących oraz w zbiornikach wodnych,
 - spływu wód po zboczach lub stokach na terenach górskich i pagórkowatych,
 - podniesienia się poziomu morskich wód przybrzeżnych spowodowanego przez sztorm,
- 26) **pożar** – działanie ognia, który przedostał się poza palenisko lub powstał poza paleniskiem i rozprzestrzenił się o własnej sile,
- 27) **pracownicy** – osoby zatrudnione przez Ubezpieczonego na podstawie umowy o pracę, powołania, wyboru, mianowania lub spółdzielczej umowy o pracę, stażyści, wolontariusze, praktykanci, jak również osoby, którym Ubezpieczony zlecił posługiwanie się ubezpieczonymi rzeczami, ich pilnowanie lub dozór miejsca ubezpieczenia,
- 28) **rabunek** – zabór mienia w celu przywłaszczenia z zastosowaniem przemocy fizycznej lub groźby jej natychmiastowego użycia wobec Ubezpieczonego lub innej osoby uprawnionej przez Ubezpieczonego do sprawowania nadzoru nad przedmiotem ubezpieczenia, lub z doprowadzeniem tych osób do nieprzytomności lub bezbronności,
- 29) **reklamacja** – wystąpienie skierowane do Towarzystwa przez jego Klienta, w którym Klient zgłasza zastrzeżenia dotyczące usług świadczonych przez Towarzystwo,
- 30) **reprezentanci Ubezpieczonego**:
- w przedsiębiorstwach państwowych – dyrektor, jego zastępca i pełnomocnicy uprawnieni do składania i przyjmowania oświadczeń woli w imieniu Ubezpieczonego,
 - w spółkach akcyjnych i spółkach z ograniczoną odpowiedzialnością – członkowie zarządu, prokurenci oraz pełnomocnicy uprawnieni do składania i przyjmowania oświadczeń woli w imieniu Ubezpieczonego,
 - w spółkach jawnych, partnerskich, komandytowych, komandytowo-akcyjnych – wspólnicy, prokurenci oraz pełnomocnicy uprawnieni do składania i przyjmowania oświadczeń woli w imieniu Ubezpieczonego,
 - w spółkach cywilnych – wspólnicy oraz ich pełnomocnicy,
 - w przypadku osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą – przedsiębiorcy oraz ich pełnomocnicy,
- 31) **silny wiatr** – działanie wiatru o prędkości nie mniejszej niż 17,5 m/s stwierdzonej przez Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej; w przypadku braku stacji pomiarowej w miejscu szkody bierze się pod uwagę stan faktyczny i jej rozmiar w miejscu ich powstania, świadczący wyraźnie o działaniu silnego wiatru; pojedyncze szkody przyjmuje się za spowodowane przez silny wiatr, gdy w najbliższym sąsiedztwie stwierdzono jego działanie,
- 32) **sprzęt elektroniczny** – urządzenie działające w oparciu o technologię mikroprocesorową wraz z obudową oraz okablowaniem niezbędnymi do jego funkcjonowania,
- 33) **stałe elementy wykończeniowe** – zainstalowane na stałe w sposób uniemożliwiający ich odłączenie bez ich uszkodzenia lub bez uszkodzenia substancji budynku lub bez użycia narzędzi:
- powłoki malarskie,
 - okładziny podłóg, ścian i sufitów, sufity podwieszane,
 - przegrody, ścianki działowe,
 - okna i drzwi wraz z ościeżnicami i zamknięciami, kraty, rolety, itp.,
 - urządzenia stanowiące osprzęt do instalacji (w tym baterie, piece, wkłady kominkowe, klimatyzatory, urządzenia i czujki alarmu),
- 34) **stopień zużycia technicznego** – określona w procentach zmiana stanu technicznego ubezpieczonego mienia, zależna od okresu eksploatacji, jakości wykonania, trwałości zastosowanych materiałów i elementów,
- 35) **suma ubezpieczenia** – górna granica odpowiedzialności Towarzystwa w odniesieniu do przedmiotu ubezpieczenia; suma ubezpieczenia określona jest w dokumencie potwierdzającym zawarcie umowy ubezpieczenia,
- 36) **system ubezpieczenia na pierwsze ryzyko** – system ubezpieczenia, w którym suma ubezpieczenia ustalana jest w oparciu o szacowaną maksymalną szkodę, jaka może powstać wskutek zdarzeń ubezpieczeniowych objętych ochroną ubezpieczeniową w okresie ubezpieczenia,
- 37) **system ubezpieczenia na sumy stałe** – system ubezpieczenia, w którym suma ubezpieczenia ustalana jest na podstawie całkowitej wartości mienia lub rodzaju mienia, które ma zostać objęte ochroną ubezpieczeniową w okresie ubezpieczenia,
- 38) **śnieg i lód** – bezpośrednie działanie ciężaru śniegu lub lodu na ubezpieczone mienie albo przewrócenie się pod wpływem ciężaru śniegu lub lodu mienia sąsiadującego na ubezpieczone mienie,
- 39) **środki obrotowe** – towary, surowce, materiały w przerobieniu, półfabrykaty, wyroby gotowe, materiały pomocnicze, opakowania,
- 40) **trzęsienie ziemi** – gwałtowne, niewywołane działalnością człowieka zaburzenie systemu równowagi we wnętrzu ziemi, któremu towarzyszą wstrząsy i drgania gruntu,
- 41) **Ubezpieczający** – osoba fizyczna, osoba prawna lub jednostka organizacyjna niebędąca osobą prawną, której odrębna ustawa przyznaje zdolność prawną, która zawarła umowę ubezpieczenia na podstawie OWU i zobowiązana jest do zapłaty składki ubezpieczeniowej,
- 42) **Ubezpieczony** – podmiot, na którego rachunek zawarta została umowa ubezpieczenia na podstawie OWU,
- 43) **uderzenie pioruna** – następstwa bezpośredniego wyładowania atmosferycznego na ubezpieczonym obiekcie, lub na obiekcie, w którym znajduje się ubezpieczone mienie,
- 44) **uderzenie pojazdu** – uderzenie pojazdu lądowego, niebędącego w prawnym posiadaniu Ubezpieczonego, ani niebędącego w jego użytkowaniu w momencie powstania szkody,
- 45) **upadek drzew lub masztów** – przewrócenie się w całości lub upadek oderwanych części: drzew, masztów, słupów, latarni, kominów i innych budowli na ubezpieczone mienie, jeżeli na Ubezpieczonym nie spoczywał obowiązek ich konserwacji,
- 46) **upadek statku powietrznego** – katastrofa lub przymusowe lądowanie statku powietrznego lub innego obiektu latającego, a także upadek jego części lub przewożonego ładunku,
- 47) **urządzenie do przechowywania wartości pieniężnych** – urządzenie mechaniczne o określonej klasie odporności na włamanie, służące do przechowywania wartości pieniężnych (w tym sejfy, kasy pancerne, szafy stalowe, szafy pancerne i sejfowe),
- 48) **wartości pieniężne** – krajowe i zagraniczne znaki pieniężne (gotówka), dokumenty zastępujące w obrocie gotówkę, elektroniczne instrumenty płatnicze, w szczególności karty płatnicze, bilety na środki publicznego transportu zbiorowego, karty telefoniczne oraz złoto, srebro i wyroby z tych metali, kamienie szlachetne i perły, a także platyna i inne metale z grupy platynowców,

49) wartość mienia:

- a) **księgową brutto** – księgową wartość początkową mienia/środków trwałych, z uwzględnieniem obowiązujących przeszacowań, bez odpisów amortyzacyjnych,
 - b) **odtworzeniową** – wartość odpowiadającą kosztom przywrócenia mienia do stanu nowego ale nie ulepszonego:
 - **dla budynków, lokali i budowli oraz nakładów inwestycyjnych** – wartość odpowiadająca kosztom naprawy/wymiany, odbudowy lub remontu w tym samym miejscu, z uwzględnieniem takich samych/ najbardziej zbliżonych parametrów technicznych, wymiarów, konstrukcji i materiałów lub zakupu/wytworzenia nowego mienia tego samego rodzaju, typu oraz o takich samych lub najbardziej zbliżonych parametrach technicznych w oparciu o ogólnopolskie oferty sprzedaży,
 - **dla maszyn, urządzeń i wyposażenia** – wartość odpowiadająca kosztom naprawy lub zakupu/ wytworzenia nowego przedmiotu tego samego rodzaju, gatunku i jakości lub o najbardziej zbliżonych parametrach technicznych w oparciu o ogólnopolskie oferty sprzedaży z włączeniem kosztów transportu, montażu, demontażu i cła,
 - c) **rzeczywista** – wartość odtworzeniową pomniejszona o stopień zużycia technicznego,
 - d) **wytworzenia** – wartość odpowiadająca sumie kosztów materiałów, surowców, robocizny oraz kosztów ogólnych poniesionych w związku z wytworzeniem ubezpieczonego mienia,
- 50) **wybuch** – gwałtowna zmiana stanu równowagi układu z jednoczesnym wyzwoleniem się gazów, pyłów, pary lub cieczy, wywołana ich właściwością rozprzestrzeniania się; w odniesieniu do naczyń ciśnieniowych i innych tego typu zbiorników, warunkiem uznania zdarzenia za spowodowane wybuchem jest, aby ściany naczyń i zbiorników uległy zniszczeniu w takich rozmiarach, iż wskutek ujęcia gazów, pyłów, pary lub cieczy nastąpiło nagłe wyrównanie ciśnień; za wybuch uważa się również implozję polegającą na uszkodzeniu zbiornika lub aparatu próżniowego będącego pod ciśnieniem zewnętrznym,
- 51) **wymienne nośniki danych** – materiały umożliwiające gromadzenie informacji, przeznaczone do odczytu maszynowego, jeżeli są przeznaczone do wymiany przez użytkownika (np. wymienne dyski twarde, dyski optyczne, płyty CD),
- 52) **wypadek środka transportu** – nagłe działanie siły mechanicznej na pojazd w chwili zetknięcia pojazdu z innymi pojazdami, przedmiotami, ziemią, zwierzętami lub osobami znajdującymi się poza pojazdem,
- 53) **zalanie** – zalanie wodą lub inną cieczą wskutek:
- a) awarii instalacji tj. nagłego, niespodziewanego, niezależnego od woli Ubezpieczonego, samoistnego pęknięcia lub rozszczelnienia instalacji: wodociągowej, kanalizacyjnej lub centralnego ogrzewania,
 - b) awarii urządzeń typu pralki, wirówki, zmywarki, piecyki łazienkowe, bojler,
 - c) cofnięcia się wody lub ścieków z instalacji wodociągowej lub kanalizacyjnej,
 - d) samoczynnego uruchomienia się instalacji tryskaczowej lub zraszaczowej, z wyłączeniem przypadków będących następstwem pożaru, prób, naprawy, przebudowy, modernizacji instalacji lub budynku,
 - e) nieumyślnego pozostawienia otwartych kranów lub innych zaworów w czasie przerwy w dostawie wody,
 - f) pęknięcia, stłuczenia lub samoistnego rozszczelnienia się akwarium lub uszkodzenia jego osprzętu,
 - g) szybko topniejących mas śniegu lub lodu w następstwie gwałtownej zmiany temperatury
- oraz zalanie wodą lub inną cieczą pochodzącą spoza miejsca ubezpieczenia przez osoby trzecie,
- 54) **zalanie powstałe podczas prób szczelności instalacji wodno – kanalizacyjnej** – zalanie wodą lub inną cieczą wskutek:
- a) nagłego, niespodziewanego, niezależnego od woli Ubezpieczonego, samoistnego pęknięcia lub rozszczelnienia instalacji: wodociągowej lub kanalizacyjnej,
 - b) cofnięcia się wody lub ścieków z instalacji wodociągowej lub kanalizacyjnej,
- 55) **zamek atestowany** – zamek posiadający aktualny atest Instytutu Mechaniki Precyzyjnej lub innej jednostki uprawnionej do certyfikacji,
- 56) **zamek wielozastawkowy** – zamek, do którego klucz posiada więcej niż dwa nacięcia prostopadłe do pióra klucza,
- 57) **zapadanie się ziemi** – obniżenie terenu z powodu zawałania się podziemnych pustych przestrzeni w gruncie, które powstały w sposób naturalny, a nie w wyniku działalności człowieka,
- 58) **zdarzenie ubezpieczeniowe (zdarzenie)** – nagłe i niepewne zdarzenie, wywołane przyczyną zewnętrzną, niezależną od woli Ubezpieczonego, które wystąpiło w okresie ubezpieczenia, powodujące szkodę objętą zakresem ubezpieczenia.

Przedmiot umowy ubezpieczenia

§ 3

1. Przedmiotem umowy na podstawie niniejszych OWU może być ubezpieczenie:
 - 1) mienia od pożaru i innych zdarzeń losowych,
 - 2) mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku,
 - 3) szyb i innych przedmiotów szklanych od stłuczenia.
2. Zawarcie umów ubezpieczenia: mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku, szyb i innych przedmiotów szklanych od stłuczenia jest możliwe, gdy Ubezpieczający zawarze umowę ubezpieczenia mienia od pożaru i innych zdarzeń losowych.

Wyłączenia ogólne z zakresu ubezpieczenia

§ 4

- Zakres ubezpieczenia nie obejmuje odpowiedzialności za szkody:
- 1) wyrządzone umyślnie przez Ubezpieczonego lub osoby pozostające z nim we wspólnym gospodarstwie domowym,
 - 2) wyrządzone na skutek rażącego niedbalstwa przez Ubezpieczonego lub jego reprezentantów, chyba, że zapłata odszkodowania odpowiada w danych okolicznościach względem słuszności,
 - 3) wyrządzone przez Ubezpieczonego lub jego pracowników w stanie po użyciu alkoholu, po użyciu środków odurzających, substancji psychotropowych lub środków zastępczych w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przeciwdziałaniu narkomanii, jeżeli miało to wpływ na powstanie szkody,
 - 4) powstałe w następstwie działań wojennych, rewolucji, niepokoju społecznych, blokady dróg, konfiskat, strajków, zamieszek, rozruchów, sabotażu, aktów terrorystycznych lub manifestacji,
 - 5) powstałe wskutek bezpośredniego lub pośredniego oddziaływania energii jądrowej lub skażenia radioaktywnego, promieni jonizujących, laserowych lub maserowych bez względu na przyczynę i źródło ich pochodzenia oraz pola magnetycznego lub elektromagnetycznego,
 - 6) górnicze w rozumieniu prawa geologicznego i górniczego,
 - 7) spowodowane osuwaniem lub zapadaniem się ziemi w związku z prowadzonymi robotami ziemnymi,
 - 8) powstałe wskutek powolnego działania czynnika termicznego, chemicznego, biologicznego, lub innego czynnika podobnie działającego, w tym pary, wilgoci, dymu, sadzy, pyłu, pleśni, porostów, grzybów insektów, a także wirusów i bakterii,
 - 9) powstałe na skutek decyzji administracyjnej wydanej na podstawie przepisów prawa powszechnie obowiązującego, powodującej wywłaszczenie, konfiskatę, zarekwirowanie, nacjonalizację, przejęcie lub zniszczenie ubezpieczonego mienia z nakazu właściwych organów administracyjnych lub sądowych,
 - 10) powstałe wskutek niedopełnienia obowiązków określonych w § 9 lub wynikających z zawartej umowy ubezpieczenia lub z przepisów prawa powszechnie obowiązującego, w zakresie, w jakim nieprzestrzeganie tych obowiązków miało wpływ na powstanie lub zwiększenie rozmiaru szkody.

Zawarcie umowy ubezpieczenia

§ 5

1. Umowę ubezpieczenia zawiera się na podstawie wniosku Ubezpieczającego sporządzonego w formie pisemnej na formularzu Towarzystwa.
2. Formularz powinien zawierać co najmniej następujące informacje:
 - 1) nazwa i adres, Regon lub PESEL Ubezpieczającego i Ubezpieczonego,
 - 2) adres miejsca ubezpieczenia,
 - 3) adres do korespondencji Ubezpieczającego,
 - 4) okres ubezpieczenia,
 - 5) rodzaj prowadzonej działalności gospodarczej w miejscu ubezpieczenia,
 - 6) przedmiot ubezpieczenia,
 - 7) zakres ubezpieczenia,
 - 8) deklarowane sumy ubezpieczenia oraz limity odpowiedzialności,
 - 9) dotychczasową historię zdarzeń powodujących szkody za ostatnie 3 lata,
 - 10) czy Ubezpieczający jest płatnikiem podatku VAT.
3. Towarzystwo potwierdza zawarcie umowy ubezpieczenia wniosko-polisą lub innym dokumentem ubezpieczenia.
4. Towarzystwo może uzależnić zawarcie umowy ubezpieczenia od uzyskania od Ubezpieczającego dodatkowych informacji lub dokumentów niezbędnych do oceny ryzyka, w tym przeprowadzenia

ogłędzin i wykonania dokumentacji zdjęciowej mienia oraz miejsca ubezpieczenia.

Czas trwania odpowiedzialności Towarzystwa

§ 6

- Umowę ubezpieczenia zawiera się na okres 12 miesięcy, chyba że strony umowy się inaczej.
- Odpowiedzialność Towarzystwa rozpoczyna się od dnia wskazanego w dokumencie ubezpieczenia, jednak nie wcześniej niż od dnia następnego po opłaceniu składki lub jej pierwszej raty, o ile nie umówiono się inaczej.
- Ubezpieczający może odstąpić od umowy ubezpieczenia zawartej na okres dłuższy niż 6 miesięcy w terminie 30 dni jeżeli nie jest przedsiębiorcą lub 7 dni, jeżeli jest przedsiębiorcą, licząc od dnia zawarcia umowy.
- W razie ujawnienia okoliczności, która pociąga za sobą istotną zmianę prawdopodobieństwa wystąpienia zdarzenia ubezpieczeniowego, każda ze stron może żądać odpowiedniej zmiany wysokości składki, poczynając od chwili, w której zaszła ta okoliczność, nie wcześniej niż od początku bieżącego okresu ubezpieczenia. W razie zgłoszenia takiego żądania druga strona może w terminie 14 dni wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym.
- Towarzystwo może wypowiedzieć umowę ubezpieczenia ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli Towarzystwo ponosi odpowiedzialność jeszcze przed zaplaceniem składki za ubezpieczenie lub jej pierwszej raty, a składka lub jej pierwsza rata nie została opłacona w terminie.
- W razie opłacenia składki ubezpieczeniowej w ratach, niezaplacenie w terminie kolejnej raty składki powoduje ustanie odpowiedzialności Towarzystwa, jeżeli po upływie terminu płatności Towarzystwo wezwało Ubezpieczającego do zapłaty z zagrożeniem, że brak zapłaty w terminie 7 dni od dnia otrzymania wezwania spowoduje ustanie odpowiedzialności.
- Odpowiedzialność Towarzystwa kończy się:
 - z upływem okresu ubezpieczenia,
 - z dniem odstąpienia od umowy ubezpieczenia lub z upływem okresu jej wypowiedzenia,
 - z chwilą zbycia przedmiotu ubezpieczenia, chyba że Ubezpieczający przeniósł na nabywcę przedmiotu ubezpieczenia prawa z umowy ubezpieczenia.
- Wypłata odszkodowania lub odszkodowań w wysokości równej sumie ubezpieczenia lub limitu odpowiedzialności na dany rodzaj mienia lub zdarzeń ubezpieczeniowych powoduje zaprzestanie odpowiedzialności w części dotyczącej przedmiotu ubezpieczenia, który uległ szkodzie i stanowi całkowite spełnienie świadczenia z tytułu tej części umowy ubezpieczenia.
- W razie zbycia przedmiotu ubezpieczenia prawa z umowy ubezpieczenia mogą być przeniesione na nabywcę przedmiotu ubezpieczenia. Przeniesienie tych praw wymaga pisemnego potwierdzenia przez Towarzystwo.
- Jeżeli prawa z umowy ubezpieczenia nie zostały przeniesione na nabywcę tego przedmiotu, stosunek ubezpieczenia wygasa z chwilą przejścia przedmiotu ubezpieczenia na nabywcę.
- W razie przejścia praw z umowy ubezpieczenia zbywca odpowiada solidarnie z nabywcą za zapłatę składki za ubezpieczenie przypadające za czas do chwili przejścia przedmiotu ubezpieczenia na nabywcę.
- W razie zmian organizacyjnych obejmujących Ubezpieczonego, a polegających na przekształceniu, podziale, wydzieleniu lub utworzeniu przez Ubezpieczonego lub z udziałem Ubezpieczonego nowego podmiotu, który przejmie w części lub całości ubezpieczone mienie, Towarzystwo udzieli ochrony ubezpieczeniowej tym podmiotom w zakresie istniejącej umowy ubezpieczenia mienia.
- W przypadku cesji praw z umowy ubezpieczenia, a także w przypadku przezwłaszczenia na zabezpieczenie ochrona ubezpieczeniowa będzie kontynuowana w zakresie istniejącej umowy ubezpieczenia mienia.
- Warunkiem kontynuowania ochrony ubezpieczenia w przypadkach określonych w ust. 12 i ust. 13 jest otrzymanie przez Towarzystwo, nie później niż w ciągu 14 dni od ich wystąpienia, pisemnego oświadczenia Ubezpieczonego o woli kontynuowania umowy ubezpieczenia.

Składka ubezpieczeniowa

§ 7

- Składkę ubezpieczeniową ustala się w oparciu o obowiązującą w dniu zawarcia umowy Taryfę stawek do ubezpieczenia mienia, uwzględniając: rodzaj działalności gospodarczej prowadzonej przez

Ubezpieczonego, okres ubezpieczenia, wysokość sumy ubezpieczenia, dotychczasowy przebieg szkodowy, przedmiot i zakres ubezpieczenia, rodzaj ubezpieczonego mienia, rodzaj stosowanych zabezpieczeń, warunki płatności składki oraz przeprowadzoną ocenę ryzyka.

- W razie wprowadzenia do umowy ubezpieczenia postanowień dodatkowych lub odmiennych od określonych w OWU, wysokość składki ustalana jest indywidualnie w uzgodnieniu z Ubezpieczającym.
- Na wniosek Ubezpieczającego składka może być rozłożona na raty.
- Terminy płatności kolejnych rat i ich wysokość wskazane są we wniosko-polisie.
- W ubezpieczeniach krótkoterminowych, tj. ubezpieczeniach zawieranych na okres krótszy niż jeden rok, składka płatna jest jednorazowo.
- W przypadku płatności składki lub jej raty gotówką za datę opłacenia składki uważa się datę, w której należna składka lub jej rata została przyjęta przez pracownika Towarzystwa lub agenta ubezpieczeniowego Towarzystwa.
- W przypadku płatności składki lub jej raty przelewem bankowym, przekazem pocztowym lub kartą płatniczą za datę opłacenia składki uznaje się datę zlecenia przelewu w banku, dokonania przekazu w urzędzie pocztowym lub datę operacji kartą płatniczą pod warunkiem, że na rachunku znajdowały się wystarczające środki pieniężne. W przypadku braku wystarczających środków pieniężnych na rachunku za datę opłacenia składki lub raty składki uznaje się dzień uznania rachunku Towarzystwa pełną kwotą wymaganej składki lub raty.
- Składka ubezpieczeniowa za zawarcie umowy uzupełniającej naliczana jest proporcjonalnie do końca okresu ubezpieczenia przy założeniu, że składka za ubezpieczenie wynosi 1/365 kwoty ustalonej składki rocznej za każdy dzień udzielonej ochrony ubezpieczeniowej („pro rata temporis”).
- W przypadku wygaśnięcia stosunku ubezpieczenia przed upływem okresu, na jaki została zawarta umowa ubezpieczenia, zgodnie z postanowieniami § 6 ust. 7 pkt 2 lub 3 Ubezpieczającemu przysługuje zwrot składki za okres niewykorzystanej ochrony ubezpieczeniowej, z zastrzeżeniem ust. 10.
- Wysokość składki podlegającej zwrotowi wynosi 1/365 kwoty składki rocznej za każdy dzień niewykorzystanej ochrony ubezpieczeniowej.
- Odstąpienie od umowy ubezpieczenia lub jej rozwiązanie nie zwalnia Ubezpieczającego od obowiązku opłacenia składki ubezpieczeniowej za okres, w którym Towarzystwo udzielało ochrony ubezpieczeniowej.
- Składka ubezpieczeniowa nie podlega indeksacji.

Obowiązki Towarzystwa

§ 8

- W terminie 7 dni od dnia otrzymania zawiadomienia o zajściu zdarzenia ubezpieczeniowego objętego ochroną, Towarzystwo informuje: Ubezpieczającego i/lub Ubezpieczonego, jeżeli nie są oni osobami występującymi z tym zawiadomieniem, a także osobę występującą z roszczeniem, jakie dokumenty są potrzebne do ustalenia odpowiedzialności Towarzystwa i wysokości odszkodowania oraz przeprowadza postępowanie dotyczące ustalenia stanu faktycznego zdarzenia, zasadności zgłoszonych roszczeń i wysokości odszkodowania. Towarzystwo przekazuje ww. informację w formie pisemnej lub w inny sposób, o ile dana osoba wyraziła na to zgodę.
- Jeżeli w terminie określonym w § 10 ust. 2 i 3 niniejszych OWU, Towarzystwo nie wypłaci odszkodowania, zawiadania pisemnie osobę występującą z roszczeniem o przyczynach braku możliwości zaspokojenia jej roszczeń w całości lub w części, a jeśli istnieją podstawy także wypłaty bezsporną część odszkodowania.
- Ubezpieczający, Ubezpieczony i Uprawniony z umowy ubezpieczenia mają prawo do informacji związanych ze zdarzeniem ubezpieczeniowym będących podstawą ustalenia odpowiedzialności Towarzystwa oraz ustalenia okoliczności zdarzenia ubezpieczeniowego, jak również z wysokością odszkodowania za wyjątkiem ograniczeń wynikających z powszechnie obowiązujących przepisów prawa.

Obowiązki Ubezpieczającego i Ubezpieczonego

§ 9

- Ubezpieczający i Ubezpieczony zobowiązany jest podać do wiadomości Towarzystwa wszystkie znane sobie okoliczności, o które Towarzystwo pytało przed zawarciem umowy ubezpieczenia w formularzu wniosko-polisy lub w inny sposób.
- Jeżeli Ubezpieczający i Ubezpieczony zawiera umowę przez reprezentanta, obowiązek wskazany w ust. 1 ciąży również na reprezentancie i obejmuje ponadto okoliczności mu znane.

3. W razie zawarcia przez Towarzystwo umowy ubezpieczenia, mimo braku odpowiedzi na poszczególne pytania, pominięte okoliczności uważa się za nieistotne.
4. W czasie trwania umowy ubezpieczenia, Ubezpieczający i Ubezpieczony zobowiązany jest zawiadamiać Towarzystwo o zmianach okoliczności wymienionych w ust. 1 niezwłocznie po otrzymaniu o nich wiadomości.
5. Towarzystwo nie ponosi odpowiedzialności za skutki okoliczności, które z naruszeniem ust. 1, 2 i 4 nie zostały podane do jego wiadomości.
6. W razie, gdy Ubezpieczający lub Ubezpieczony podał niezgodne z stanem faktycznym okoliczności lub zataił fakty istotne do oceny ryzyka, Towarzystwo jest wolne od odpowiedzialności za szkody powstałe z tego powodu, jeżeli miało to wpływ na zwiększenie prawdopodobieństwa wystąpienia zdarzenia ubezpieczeniowego objętego ochroną.
7. Ubezpieczający zawierający umowę na cudzy rachunek zobowiązany jest do poinformowania Ubezpieczonego o treści zawartej umowy ubezpieczenia.
8. Ubezpieczający i Ubezpieczony zobowiązany jest do:
 - 1) zawiadomienia o zmianach adresu miejsca ubezpieczenia lub siedziby,
 - 2) podania okoliczności związanych ze zwiększeniem prawdopodobieństwa zajścia zdarzenia ubezpieczeniowego takich jak:
 - a) zmiana profilu i zakresu prowadzonej działalności,
 - b) usunięcie, zmiana stanu lub awaria zabezpieczeń zgłoszonych we formularzu o zawarciu umowy ubezpieczenia,
 - c) rozpoczęcie remontu, modernizacji lub przebudowy ubezpieczonego mienia lub obiektu z ubezpieczonym mieniem,
 - d) zakończenie, przerwanie, zawieszenie na okres dłuższy niż 30 dni prowadzonej działalności,
 - e) utrata kluczy, sterowników, kart dostępu do miejsca przechowywania ubezpieczonego mienia,
 - 3) przestrzegania zastrzeżeń w umowie ubezpieczenia przepisów bezpieczeństwa mających na celu zapobieganie powstaniu lub zwiększeniu szkody, a także przepisów prawa powszechnie obowiązującego, ze szczególnym uwzględnieniem dotyczących prawa budowlanego, bhp, ochrony przeciwpożarowej, budowy i eksploatacji urządzeń technicznych oraz wykonywania dozoru technicznego nad tymi urządzeniami, ochrony osób i mienia oraz rachunkowości,
 - 4) utrzymywania ubezpieczonych budynków i budowli w należyłym stanie technicznym oraz dbania o dobry stan i sprawne funkcjonowanie wszystkich instalacji, w tym instalacji elektrycznej, grzewczej, systemu ochrony przeciwpożarowej i przeciwkradzieżowej,
 - 5) stosowania się do minimalnych wymogów zabezpieczenia mienia określonych w Załączniku nr 1 do niniejszych OWU,
 - 6) przestrzegania zaleceń wydanych przez Towarzystwo oraz usunięcia w wyznaczonym terminie szczególnego zagrożenia, do usunięcia którego pisemnie zobowiązało go Towarzystwo (zalecenia); za szczególne zagrożenie uważa się takie, które już wcześniej było przyczyną szkody.
9. Ubezpieczony zobowiązany jest:
 - 1) prowadzić ewidencję księgową lub wykaz ubezpieczonego mienia wraz z jego charakterystyką i wartością zadeklarowaną do ubezpieczenia; przy czym w razie ubezpieczenia środków trwałych według wartości ewidencyjnej brutto, za powyższą ewidencję może być przyjęta ewidencja prowadzona dla celów rachunkowych wraz z wartościami księgowymi brutto w niej wskazanymi,
 - 2) umożliwić Towarzystwu dokonanie lustracji ubezpieczonego mienia oraz zapoznanie się z dokumentami mającymi związek z umową ubezpieczenia w celu oceny ryzyka ubezpieczeniowego oraz sformułowania ewentualnych rekomendacji i zaleceń dotyczących kontroli tego ryzyka.
10. W razie zajścia zdarzenia ubezpieczeniowego Ubezpieczony zobowiązany jest:
 - 1) użyć dostępnych środków w celu ratowania przedmiotu ubezpieczenia oraz zapobieżenia szkodzie lub w celu zmniejszenia jej rozmiaru, przez co należy rozumieć również niezwłocznie:
 - a) wezwanie w zależności od szkody odpowiednich służb ratowniczych,
 - b) powiadomienie Policji: o zdarzeniu powodującym ofiary w ludziach, dewastacji, kradzieży z włamaniem i rabunku, kradzieży oraz o każdym zdarzeniu powstałym w okolicznościach nasuwających przypuszczenie, że popełniono przestępstwo,
 - 2) powiadomić niezwłocznie Towarzystwo o powstaniu szkody, nie później niż w ciągu 3 dni od jej powstania lub uzyskania informacji o jej powstaniu,
 - 3) nie zmieniać stanu faktycznego spowodowanego zdarzeniem do czasu rozpoczęcia czynności likwidacyjnych przez przedstawiciela Towarzystwa, chyba że zmiana jest niezbędna w celu zabezpieczenia mienia przed dalszą szkodą lub zmniejszenia rozmiaru szkody; Towarzystwo nie może powołać się na to postanowienie, jeżeli przedstawiciel Towarzystwa nie rozpoczął czynności likwidacyjnych w ciągu 5 dni od dnia otrzymania zawiadomienia o szkodzie,
 - 4) udzielić Towarzystwu pomocy przy wykonywaniu czynności likwidacyjnych, w tym udostępnić wszelkie dokumenty i informacje niezbędne do ustalenia okoliczności powstania szkody, jej rozmiaru i wysokości odszkodowania,
 - 5) sporządzić na własny koszt rachunek strat (kosztorys lub wykaz utraconego, zniszczonego lub uszkodzonego mienia objętego ubezpieczeniem z określeniem jego ilości, wartości, roku produkcji, producenta), na podstawie posiadanych materiałów dowodowych i dokumentów i w ciągu 14 dni od dnia powzięcia informacji o szkodzie złożyć rachunek strat oraz dokumenty uzasadniające wysokość roszczenia Towarzystwo zastrzega sobie prawo weryfikacji otrzymanych dokumentów,
 - 6) wypełnić obowiązki przewidziane w postanowieniach OWU dotyczących poszczególnych rodzajów ubezpieczeń,
 - 7) zabezpieczyć możliwość dochodzenia roszczeń odszkodowawczych wobec osób odpowiedzialnych za szkodę.
11. W przypadku umowy ubezpieczenia zawartej na cudzy rachunek, zawiadomienie o wystąpieniu zdarzenia ubezpieczeniowego może złożyć również Ubezpieczony lub jego spadkobiercy.
12. Ubezpieczony jest zobowiązany także informować Towarzystwo o wszczętym przeciwko niemu postępowaniu karnym lub administracyjnym, pozostającym w związku z zakresem ubezpieczenia.
13. Ubezpieczony zobowiązany jest przekazać Towarzystwu orzeczenie sądu w terminie umożliwiającym zajęcie stanowiska co do zasadności wniesienia środka odwoławczego, najpóźniej w terminie 7 dni od dnia otrzymania orzeczenia sądu.
14. W razie naruszenia z winy umyślnej lub rażącego niedbalstwa obowiązków określonych w ust. 10 pkt 2 Towarzystwo może odpowiednio zmniejszyć odszkodowanie (świadczenie), jeżeli naruszenie spowodowało zwiększenie szkody lub uniemożliwiło Towarzystwu ustalenie okoliczności i skutków zdarzenia.
15. Skutki braku zawiadomienia Towarzystwa o zdarzeniu ubezpieczeniowym nie następują, jeżeli Towarzystwo w terminie wyznaczonym do zawiadomienia o zdarzeniu otrzymało wiadomość o okolicznościach, które należało podać do jego wiadomości.
16. Jeżeli Ubezpieczający lub Ubezpieczony umyślnie lub wskutek rażącego niedbalstwa nie zastosował środków określonych w ust. 10 pkt 1 Towarzystwo jest wolne od odpowiedzialności za szkody powstałe z powodu niezachowania tych obowiązków.

Wyplata odszkodowania

§ 10

1. Wyplata odszkodowania następuje na podstawie uznania roszczenia przez Towarzystwo, ugody lub prawomocnego orzeczenia sądowego.
2. Odszkodowanie wypłaca się w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Towarzystwo zawiadomienia o zdarzeniu.
3. Gdyby wyjaśnienie w powyższym terminie okoliczności koniecznych do ustalenia odpowiedzialności Towarzystwa albo wysokości odszkodowania okazało się niemożliwe, odszkodowanie wypłaca się w ciągu 14 dni od dnia, w którym przy zachowaniu należytej staranności wyjaśnienie tych okoliczności było możliwe. Jednakże bezsporną część odszkodowania Towarzystwo wypłaca w terminie określonym w ust. 2.

Roszczenia regresowe

§ 11

1. Z dniem wypłaty odszkodowania na Towarzystwo przechodzi prawo dochodzenia roszczeń od osoby trzeciej odpowiedzialnej za szkodę, do wysokości wypłaconego odszkodowania.
2. Nie przechodzą na Towarzystwo roszczenia Ubezpieczonego przeciwko osobom, z którymi Ubezpieczony pozostaje we wspólnym gospodarstwie domowym, chyba, że sprawca wyrządził szkodę umyślnie.

- Jeżeli Towarzystwo pokryło część szkody, Ubezpieczonemu przysługuje co do pozostałej części, pierwszeństwo w zaspokojeniu roszczeń.

Rozpatrywanie reklamacji

§ 12

- W przypadku zastrzeżeń dotyczących usług świadczonych przez Towarzystwo, Klientowi przysługuje prawo do wniesienia reklamacji na działanie lub zaniechanie Towarzystwa związane z zawieraniem lub wykonywaniem umowy ubezpieczenia.
- Reklamacja może być złożona przez osobę fizyczną:
 - w formie pisemnej – osobiście, w jednostce Towarzystwa obsługującej Klientów, a także w siedzibie Towarzystwa, ul. H. Raabego 13, 02-793 Warszawa, albo przesyłką pocztową w rozumieniu art. 3 pkt 21 ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe,
 - ustnie – telefonicznie albo osobiście do protokołu podczas wizyty w jednostce Towarzystwa, obsługującej Klientów.
- Reklamacja może być złożona przez osobę prawną lub spółkę nieposiadającą osobowości prawnej:
 - w formie pisemnej – osobiście, w jednostce Towarzystwa obsługującej Klientów, a także w siedzibie Towarzystwa, ul. H. Raabego 13, 02-793 Warszawa, albo przesyłką pocztową w rozumieniu art. 3 pkt 21 ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe,
 - ustnie – telefonicznie albo osobiście do protokołu podczas wizyty w jednostce Towarzystwa, obsługującej Klientów,
 - w formie pisemnej na innym trwałym nośniku doręczonym jak w pkt 1, a reklamacje składane pocztą elektroniczną należy przysyłać na adres reklamacje_osobyprawne@tuw.pl.
- Ze szczegółową informacją dotyczącą trybu wnoszenia i rozpatrywania reklamacji przez Towarzystwo można zapoznać się na stronie internetowej Towarzystwa lub w każdej jednostce Towarzystwa.
- Właściwą jednostką organizacyjną Towarzystwa do rozpatrywania reklamacji jest jednostka określona w regulacjach wewnętrznych Towarzystwa, obowiązujących na dzień składania reklamacji.
- Towarzystwo rozpatruje reklamację w terminie 30 dni od dnia jej otrzymania przez Towarzystwo. Do zachowania terminu wystarczy wysłanie Klientowi odpowiedzi przed jego upływem.
- W szczególnie skomplikowanych przypadkach, gdy rozpatrzenie reklamacji nie jest możliwe w terminie, o którym mowa w ust. 6, odpowiedź zostanie udzielona po dokonaniu ustaleń niezbędnych do rozpatrzenia reklamacji, nie później jednak niż w terminie 60 dni od dnia otrzymania reklamacji. W takim przypadku Towarzystwo przesyła Klientowi informację z wyjaśnieniem opóźnienia, ze wskazaniem okoliczności wymagających wyjaśnienia i przewidywanym terminem rozpatrzenia reklamacji i udzielenia odpowiedzi.
- Towarzystwo udziela odpowiedzi na reklamację na piśmie. Na wniosek Klienta odpowiedź może zostać dostarczona pocztą elektroniczną lub na innym trwałym nośniku.
- W przypadku nieuwzględnienia przez Towarzystwo reklamacji, Klientom będącym osobami fizycznymi, przysługuje prawo wystąpienia z wnioskiem o rozpatrzenie sprawy przez Rzecznika Finansowego w zakresie zastrzeżeń dotyczących usług świadczonych przez Towarzystwo. Dodatkowo w przypadku, jeśli ww. osoby są konsumentami w rozumieniu art. 221 Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny mają możliwość zwrócenia się o pomoc do właściwego miejscowo Powiatowego (Miejskiego) Rzecznika Konsumenta.
- Towarzystwo podlega nadzorowi Komisji Nadzoru Finansowego.

Rozwiązywanie sporów

§ 13

- Spór z Towarzystwem może być na wniosek Klienta będącego osobą fizyczną poddany pozasądowemu postępowaniu w sprawie rozwiązywania sporów pomiędzy Klientem a podmiotem rynku finansowego, które przeprowadza Rzecznik Finansowy. Szczegółowe informacje zamieszczone zostały na stronie internetowej Rzecznika Finansowego <https://rf.gov.pl>.
- W postępowaniu sądowym powództwo o roszczenie wynikające z umowy ubezpieczenia można wytoczyć według przepisów o właściwości ogólnej albo przed sąd właściwy dla miejsca zamieszkania lub siedziby Ubezpieczającego, Ubezpieczonego, Uprawnionego z umowy ubezpieczenia, spadkobiercy Ubezpieczonego lub spadkobiercy Uprawnionego z umowy ubezpieczenia.

ROZDZIAŁ II UBEZPIECZENIE MIENIA OD POŻARU I INNYCH ZDARZEŃ LOSOWYCH

Przedmiot i miejsce ubezpieczenia

§ 14

- Przedmiotem ubezpieczenia od pożaru i innych zdarzeń losowych może być mienie stanowiące własność Ubezpieczonego lub będące w jego posiadaniu na podstawie innego tytułu prawnego, wykorzystywane w związku z prowadzoną działalnością oraz ewidencjonowane zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz mienie prywatne pracowników.
- Przedmiotem ubezpieczenia może być wskazane w umowie ubezpieczenia mienie:
 - budynki/ lokale,
 - budowle,
 - budynki/ lokale i budowle w budowie,
 - nakłady inwestycyjne,
 - maszyny, urządzenia i wyposażenie,
 - środki obrotowe,
 - wartości pieniężne,
 - mienie osób trzecich,
 - mienie prywatne pracowników.
- Mienie objęte jest ochroną ubezpieczeniową na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej w miejscu wskazanym w umowie ubezpieczenia z zastrzeżeniem, że:
 - mienie prywatne pracowników ubezpieczone jest w każdym miejscu na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, w którym pracownik świadczył pracę na polecenie Ubezpieczonego,
 - wartości pieniężne ubezpieczone w czasie transportu objęte są ochroną ubezpieczeniową w każdym miejscu na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej związanym z wykonywaniem transportu wartości pieniężnych.
- Towarzystwo obejmuje ochroną ubezpieczeniową szkody powstałe w ubezpieczonym mieniu również w przypadku jego przeniesienia do innej ubezpieczonej lokalizacji. Ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje szkód powstałych podczas transportu. Ubezpieczony jest zobowiązany udokumentować fakt przeniesienia mienia z określeniem jego sumy ubezpieczenia oraz daty zmiany miejsca ubezpieczenia. Limit odpowiedzialności dla mienia przeniesionego do innej lokalizacji wynosi 30% sumy ubezpieczenia, jednak nie więcej niż 400 000 PLN.

Zakres ubezpieczenia

§ 15

- Towarzystwo obejmuje ochroną mienie Ubezpieczonego od pożaru i innych zdarzeń losowych w jednym z następujących wariantów:
 - ryzyka nazwane,**
 - wszystkie ryzyka,**
 - budowa.**
- Ochrona ubezpieczeniowa budynków/ lokali, budowli, nakładów inwestycyjnych, maszyn, urządzeń i wyposażenia, środków obrotowych, wartości pieniężnych, mienia osób trzecich, mienia prywatnego pracowników **w wariantcie ryzyka nazwane** obejmuje szkody będące bezpośrednim następstwem niżej wymienionych zdarzeń ubezpieczeniowych:
 - pożar,
 - uderzenie pioruna,
 - wybuch,
 - upadek statku powietrznego,
 - silny wiatr,
 - grad,
 - trzęsienie ziemi,
 - lawina,
 - osuwanie się ziemi,
 - zapadanie się ziemi,
 - fała ponaddźwiękowa,
 - uderzenie pojazdu,
 - dym i sadza,
 - zalenie,
 - śnieg i lód,
 - deszcz nawalny,
 - upadek drzew lub masztów.
- Ochrona ubezpieczeniowa budynków/ lokali, budowli, nakładów inwestycyjnych, maszyn, urządzeń i wyposażenia, środków obrotowych, wartości pieniężnych, mienia osób trzecich, mienia

- prywatnego pracowników w wariancie **wszystkie ryzyka** obejmuje szkody będące bezpośrednim następstwem uszkodzenia, zniszczenia lub utraty mienia wskutek jakiegokolwiek zdarzenia losowego, które nie zostało wyłączone na mocy postanowień określonych w § 4 i § 18.
4. Ochrona ubezpieczeniowa budynków/ lokali i budowli w budowie w wariancie **budowa** obejmuje szkody będące bezpośrednim następstwem niżej wymienionych zdarzeń:
 - 1) pożar,
 - 2) uderzenie pioruna,
 - 3) wybuch,
 - 4) upadek statku powietrznego,
 - 5) silny wiatr,
 - 6) grad,
 - 7) trzęsienie ziemi,
 - 8) lawina,
 - 9) osuwanie się ziemi,
 - 10) zapadanie się ziemi,
 - 11) fala ponaddźwiękowa,
 - 12) zalanie powstałe wskutek prób szczelności instalacji wodno-kanalizacyjnej.
 5. Na wniosek Ubezpieczającego i za opłatą dodatkowej składki ubezpieczenie od pożaru i innych zdarzeń losowych w wariancie: **ryzyka nazwane, wszystkie ryzyka lub budowa** może zostać rozszerzone o szkody będące następstwem **powodzi**.
 6. Na wniosek Ubezpieczającego i za opłatą dodatkowej składki ubezpieczenie budynków/ lokali, budowli, nakładów inwestycyjnych, maszyn, urządzeń i wyposażenia, środków obrotowych, wartości pieniężnych, mienia osób trzecich, mienia prywatnego pracowników od pożaru i innych zdarzeń losowych w wariancie **ryzyka nazwane i wszystkie ryzyka** może zostać rozszerzone o następujące klauzule:
 - 1) Klauzula nr 1 Automatyczne pokrycie,
 - 2) Klauzula nr 2 Ubezpieczenie od przepięcia,
 - 3) Klauzula nr 3 Ubezpieczenie od dewastacji,
 - 4) Klauzula nr 4 Ubezpieczenie od katastrofy budowlanej,
 - 5) Klauzula nr 5 Ubezpieczenie maszyn od szkód elektrycznych,
 - 6) Klauzula nr 6 Ubezpieczenie od aktów terrorystycznych.
 7. Na wniosek Ubezpieczającego i za opłatą dodatkowej składki ubezpieczenie budynków/ lokali i budowli w budowie w wariancie **budowa** może zostać rozszerzone o następujące klauzule:
 - 1) Klauzula nr 4 Ubezpieczenie od katastrofy budowlanej,
 - 2) Klauzula nr 6 Ubezpieczenie od aktów terrorystycznych.
2. Sumę ubezpieczenia ustala Ubezpieczający odrębnie dla każdego rodzaju mienia według jednej z następujących wartości:
 - 1) dla budynków, lokali, budowli, maszyn, urządzeń i wyposażenia:
 - a) odtworzeniowej – jeżeli stopień zużycia technicznego nie przekracza 50%,
 - b) rzeczywistej,
 - c) księgowej brutto.
 - 2) dla nakładów inwestycyjnych – wysokość wydatków poniesionych na adaptację budynku,
 - 3) dla środków obrotowych – cena nabycia lub kosztów wytworzenia,
 - 4) dla wartości pieniężnych według następujących wartości:
 - a) krajowe znaki pieniężne – według wartości nominalnej,
 - b) zagraniczne znaki pieniężne – według wartości nominalnej przeliczonej na złote polskie według średniego kursu NBP z dnia zawarcia umowy ubezpieczenia,
 - c) dokumenty zastępujące w obrocie gotówkę – według ceny nabycia lub kosztów wytworzenia,
 - d) dla złota, srebra i wyrobów z tych metali, kamieni szlachetnych i pereł, a także platyny i innych metali z grupy platynowców - cena nabycia lub kosztów wytworzenia,
 - 5) dla mienia osób trzecich – według wartości rzeczywistej,
 - 6) dla mienia prywatnego pracowników – wartość rzeczywista.
 3. W ramach sumy ubezpieczenia dla mienia prywatnego pracowników Towarzystwo ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe na skutek zdarzeń ubezpieczeniowych objętych ochroną do kwoty 1.000 PLN na jednego poszkodowanego pracownika na jedno i wszystkie zdarzenia powstałe w okresie ubezpieczenia.
 4. W ramach sumy ubezpieczenia maszyn, urządzeń i wyposażenia Towarzystwo ponosi odpowiedzialność za szkody w niskocennych składnikach majątku do limitu 10% sumy ubezpieczenia, nie więcej niż 10.000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia powstałe w okresie ubezpieczenia.
 5. Suma ubezpieczenia oraz limity odpowiedzialności stanowią górną granicę odpowiedzialności Towarzystwa na jedno i wszystkie zdarzenia powstałe w okresie ubezpieczenia.
 6. Suma ubezpieczenia oraz limity odpowiedzialności, w tym również dla zdarzeń objętych daną klauzulą, ulegają każdorazowo zmniejszeniu o wypłacone odszkodowanie, aż do ich wyczerpania.
 7. Ubezpieczający za zgodą Towarzystwa może podwyższyć lub uzupełnić sumę ubezpieczenia ze skutkiem od dnia następnego po opłaceniu dodatkowej składki.
 8. Suma ubezpieczenia powinna:
 - 1) uwzględniać podatek VAT w przypadku, gdy Ubezpieczający nie jest płatnikiem podatku VAT,
 - 2) nie uwzględniać podatku VAT w przypadku, gdy Ubezpieczający jest płatnikiem podatku VAT.

Zwrot kosztów dodatkowych

§ 16

W ramach sumy ubezpieczenia przedmiotu, który uległ szkodzie Towarzystwo pokrywa uzasadnione i udokumentowane koszty poniesione przez Ubezpieczonego w związku z wystąpieniem zdarzenia ubezpieczeniowego objętego ochroną ubezpieczeniową:

- 1) **koszty akcji ratowniczej i zabezpieczenia mienia przed zwiększeniem szkody**
koszty działań podjętych przez Ubezpieczonego w celu ratowania przedmiotu ubezpieczenia oraz zapobieżenia szkodzie lub zmniejszenia jej rozmiaru, łącznie z działaniami nieskutecznymi, o ile działania te były adekwatne do występujących okoliczności. W ramach ubezpieczenia kosztów akcji ratowniczej ochroną objęte są również szkody w ubezpieczonym mieniu, które powstały w następstwie akcji ratowniczej,
- 2) **koszty działań po szkodzie**
koszty przypadające na uprzątnięcie pozostałości po szkodzie, porządkowanie i utylizację do limitu do 10% sumy ubezpieczenia, jednak nie więcej niż 20.000 PLN.

Suma ubezpieczenia

§ 17

1. W zależności od przedmiotu ubezpieczenia sumę ubezpieczenia ustala Ubezpieczający w systemie:
 - 1) na sumy stałe:
 - a) budynki/ lokale i budowle,
 - b) budynki/ lokale i budowle w budowie,
 - c) maszyny, urządzenia i wyposażenie,
 - d) środki obrotowe,
 - 2) na pierwsze ryzyko:
 - a) nakłady inwestycyjne,
 - b) wartości pieniężne,
 - c) mienie osób trzecich,
 - d) mienie prywatne pracowników.

Wyłączenia z zakresu ubezpieczenia mienia od pożaru i innych zdarzeń losowych

§ 18

1. Ochrona ubezpieczeniowa mienia od pożaru i innych zdarzeń losowych nie obejmuje:
 - 1) gruntów, gleby, w tym torfowisk i składów torfu, upraw na pniu, roślin, żywych zwierząt,
 - 2) złóż geologicznych na pokładach naturalnych,
 - 3) materiałów wybuchowych i pirotechnicznych, fajerwerków,
 - 4) środków odurzających, substancji psychotropowych oraz tzw. dopalaczy,
 - 5) elektrowni wiatrowych,
 - 6) szklarni, cieplarni, oranżerii, inspektów, namiotów, kiosków, straganów oraz znajdującego się w nich mienia,
 - 7) wzorów, prototypów, modeli poglądowych, planów, ekspertyz,
 - 8) paliw,
 - 9) broni, amunicji,
 - 10) świec, zniczy,
 - 11) automatów wrzutowych na monety i żetony, automatów do gier oraz automatów do wydawania i rozmienniania pieniędzy wraz z ich zawartością,
 - 12) odpadów,
 - 13) mienia przeznaczonego na złom, w celu uzyskania surowców wtórnych lub do likwidacji,
 - 14) środków obrotowych, które są przeterminowane lub bez wymagalnego aktualnego atestu, wydanego przez uprawniony do tego organ,
 - 15) akt, dokumentów, ksiąg handlowych i innych wymiennych nośników danych, z wyłączeniem programów komputerowych produkcji seryjnej, będących w ciągłej sprzedaży i użytkowanych przez Ubezpieczonego,

- 16) mienia, którego nabycie nie jest potwierdzone oryginalnymi dowodami zakupu zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, wprowadzonym na polski obszar celny lub do obrotu niezgodnie z przepisami prawa albo w mieniu, na którego posiadanie Ubezpieczony nie ma zezwolenia wymaganego przez przepisy prawa powszechnie obowiązującego,
 - 17) pojazdów mechanicznych podlegających rejestracji,
 - 18) podziemnych i nadziemnych linii przesyłowych i dystrybucyjnych energii elektrycznej, sygnałów telefonicznych, telegraficznych oraz wszelkich sygnałów komunikacyjnych zarówno audio, jak i wizualnych, włączając przewody, kable, słupy, pylony, mierniki, wieże i jakiegokolwiek wyposażenie, które może towarzyszyć takim konstrukcjom, w tym podstaje wszelkiego rodzaju, z wyjątkiem linii i urządzeń stanowiących własność Ubezpieczonego i znajdujących się w miejscu ubezpieczenia,
 - 19) mienia składowanego na wolnym powietrzu, o ile nie umówiono się inaczej,
 - 20) mienia znajdującego się w kopalniach,
 - 21) mienia znajdującego się w budynkach/ lokalach w budowie,
 - 22) budynków/ lokali wykorzystywanych do prowadzenia działalności przed uzyskaniem odbioru końcowego oraz pozwolenia na użytkowanie,
 - 23) budynków i budowli przeznaczonych do rozbiórki i/lub w mieniu znajdującym się w tych budynkach i budowlach,
 - 24) budynków i budowli wzniesionych niezgodnie z obowiązującym prawem i/lub w mieniu znajdującym się w tych budynkach i budowlach,
 - 25) budynków i budowli w trakcie modernizacji, przebudowy, remontu instalacji, remontu, które zgodnie z przepisami prawa powszechnie obowiązującego wymagają zgłoszenia do właściwych instytucji i/lub w mieniu znajdującym się w tych budynkach i budowlach,
 - 26) budynków i budowli w budowie przed wykonaniem fundamentu.
 - 27) szkód powstałych w wyniku przypalenia lub osmalenia, jeżeli nie było pożaru, lub w wyniku poddania ubezpieczonego mienia działaniu ciepła albo ognia w celu związanym z prowadzoną działalnością gospodarczą,
 - 28) szkód powstałych wskutek zalania, deszczu nawałnego, gradu, śniegu, lodu, jeśli powodem był zły stan techniczny lub wadliwa konserwacja (dachu, instalacji, rynien, stolarki okiennej, drzwiowej lub innych elementów) ubezpieczonego budynku lub budowli albo budynku lub budowli z ubezpieczanym mieniem,
 - 29) szkód powstałych wskutek zalania, deszczu nawałnego, gradu, śniegu, lodu przez niezabezpieczone lub nieszczelne otwory dachowe, okienne, drzwiowe lub inne elementy budynku,
 - 30) szkód powstałych w wyniku zalania mienia składowanego w pomieszczeniach usytuowanych poniżej poziomu gruntu, jeżeli mienie było przechowywane poniżej 10 cm nad podłogą, z wyjątkiem szkód spowodowanych wyłącznie zalaniem bezpośrednim z góry,
 - 31) szkód spowodowanych wybuchem wywołanym przez Ubezpieczonego w celach produkcyjnych, eksploatacyjnych, rozbiórkowych lub innych oraz w silnikach spalinowych, gdy wybuch związany jest z ich naturalnym działaniem lub gdy spowodowany został normalnym ciśnieniem zawartych w nich gazów,
 - 32) szkód powstałych na skutek cofnięcia się ścieków z instalacji kanalizacyjnej, jeżeli nie zastosowano zaworów zwrotnych, o ile na Ubezpieczonym spoczywał obowiązek zainstalowania takich zaworów,
 - 33) szkód powstałych wskutek nawilgacania, przemarzania lub przenikania wód gruntowych i opadowych przez fundamenty, ściany, posadzki, stropy,
 - 34) szkód powstałych w wyniku próbnego użycia (próby ciśnieniowe) urządzeń tryskaczowych,
 - 35) szkód powstałych z chwilą zakończenia lub przerwania prowadzenia działalności gospodarczej w miejscu ubezpieczenia na okres dłuższy niż 30 dni,
 - 36) szkód powstałych w wyniku drgań spowodowanych ruchem jakiegokolwiek pojazdów i maszyn,
 - 37) szkód będących następstwem zakłócenia lub przerwy w dostawie mediów,
 - 38) szkód powstałych w następstwie tego, że Ubezpieczony nie zapewnił w sezonie grzewczym należytego ogrzewania pomieszczeń, budynku.
2. W **wariantcie wszystkie ryzyka** zakres ubezpieczenia nie obejmuje odpowiedzialności za szkody wskazane w ust. 1 oraz dodatkowo za szkody:
 - 1) powstałe wskutek usiłowania lub dokonania oszustwa, wyłudzenia, podstęp, wymuszenia lub szantażu, wprowadzenia w błąd lub pozostawania w błędzie, poświadczenia nieprawdy, fałszerstwa, defraudacji, sprzeniewierzenia,
 - 2) ujawnione w trakcie inwentaryzacji mienia lub spowodowane błędami księgowymi,
 - 3) spowodowane wadami projektowymi, materiałowymi,
 - 4) spowodowane błędami wykonawczymi w produkcji, wadliwej obsługi, awarii maszyny, wad ukrytych,
 - 5) spowodowane wadliwą konserwacją lub powstałe w wyniku zaniedbania wymaganej konserwacji lub niedokonywania przeglądów,
 - 6) powstałe w okresie gwarancji, za które odpowiada producent, serwisant, sprzedawca lub dostawca,
 - 7) powstałe wskutek naturalnego zużycia mienia, korozji, rdzy, erozji, powolnego działania czynników geologicznych, powolne odkształcanie, lub wady ukryte,
 - 8) spowodowane procesami chemicznymi lub fizycznymi zachodzącymi wewnątrz ubezpieczonego mienia, o ile ich przyczyną nie są zdarzenia objęte ochroną ubezpieczeniową,
 - 9) spowodowane uszkodzeniem lub utratą mienia w niewyjaśniony sposób.
 3. Ponadto ochrona ubezpieczeniowa w **wariantcie wszystkie ryzyka** nie obejmuje:
 - 1) następstw szkody, takich jak: zwiększone koszty działalności, kary umowne lub inne zobowiązania pieniężne,
 - 2) strat finansowych, takich jak: utrata zysku lub przychodu, a także kar pieniężnych, grzywien sądowych i administracyjnych,
 - 3) szkód spowodowanych działaniem wiatru o sile mniejszej niż 17,5 m/s; pojedyncze szkody uważa się za spowodowane działaniem wiatru tylko wówczas, jeżeli w najbliższym sąsiedztwie stwierdzono w tym samym czasie inne szkody spowodowane działaniem silnego wiatru,
 - 4) szkód spowodowanych uderzeniem pojazdu będącego w prawnym posiadaniu Ubezpieczonego lub będącego w jego użytkowaniu w momencie powstania szkody,
 - 5) kosztów usunięcia wad materiałowych oraz kosztów konserwacji i utrzymania w stanie koniecznym do prawidłowego funkcjonowania mienia,
 - 6) odpowiedzialności za zdarzenia nie mające wpływu na użyteczność mienia, a pozostawiające wrażenia estetyczne, takie jak: poplamienie, zadrapanie, wgniecenie, wybrzuszenie, odpadnięcie części przedmiotu, przebarwienie, zmiana zapachu, pęknięcie,
 - 7) odpowiedzialności za szkody bezpośrednio i pośrednio powstałe w związku z obliczaniem, porównywaniem, rozróżnianiem, porządkowaniem lub przetwarzaniem danych.
 4. O ile nie umówiono się inaczej, w **wariantcie ryzyka nazwane i wszystkie ryzyka** ochroną ubezpieczeniową nie są objęte również szkody spowodowane:
 - 1) powodzią,
 - 2) przepięciem,
 - 3) dewastacją,
 - 4) katastrofą budowlaną,
 - 5) szkodami elektrycznymi,
 - 6) aktami terrorystycznymi,
 - 7) kradzieżą zewnętrznych elementów budynku,
 - 8) kradzieżą z włamaniem lub rabunkiem,
 - 9) stłuczeniem szyb i przedmiotów szklanych.
 5. W **wariantcie budowa** zakres ubezpieczenia nie obejmuje odpowiedzialności za szkody wskazane w ust. 1 oraz dodatkowo za szkody spowodowane przez:
 - 1) uderzenie pojazdu,
 - 2) dym i sadzę,
 - 3) śnieg i lód,
 - 4) deszcz nawałny,
 - 5) upadek drzew i masztów,
 - 6) przepięcie,
 - 7) kradzieżą z włamaniem lub rabunkiem,
 - 8) stłuczeniem szyb i przedmiotów szklanych,
 - 9) szkodami elektrycznymi.
 6. O ile nie umówiono się inaczej, w **wariantcie budowa** ochroną ubezpieczeniową nie są objęte również szkody spowodowane:
 - 1) powodzią,
 - 2) katastrofą budowlaną,
 - 3) atakami terrorystycznymi.
 7. W **wariantcie ryzyka nazwane i wszystkie ryzyka** Towarzystwo nie odpowiada za szkody, których wartość nie przekracza 400 PLN (franszyza integralna).
 8. W **wariantcie budowa** Towarzystwo nie odpowiada za szkody, których wartość nie przekracza 500 PLN (franszyza integralna).
 9. Do zakresu ubezpieczenia rozszerzonego na podstawie klauzul ma zastosowanie franszyza integralna lub redukcyjna, którą przewiduje dana klauzula do umowy ubezpieczenia.

Ustalenie rozmiaru szkody i wysokości odszkodowania

§ 19

- Wysokość i rozmiar szkody określa się na podstawie cen z dnia powstania szkody w następujący sposób:
 - dla budynków, lokali i budowli – według kosztów naprawy lub odbudowy w tym samym miejscu budynku, lokalu i budowli z uwzględnieniem dotychczasowych technologii, konstrukcji, standardów wykończenia lub nowszych technologii, jeżeli jest to uzasadnione ekonomicznie i wpłynie na obniżenie kosztów odbudowy/ remontu, przy zastosowaniu dotychczasowych wymiarów i materiałów:
 - ubezpieczonych w wartości odtworzeniowej – odrębnie dla każdego ubezpieczonego przedmiotu, w wysokości nieprzekraczającej kosztu odtworzenia tego przedmiotu,
 - ubezpieczonych w wartości rzeczywistej – jak dla wartości odtworzeniowej, z potrąceniem stopnia zużycia technicznego,
 - ubezpieczonych w wartości księgowej brutto – odrębnie dla każdego ubezpieczonego przedmiotu, w wysokości nieprzekraczającej wartości księgowej brutto danej pozycji w ewidencji środków trwałych,
 - dla budynków, lokali i budowli w budowie – według kosztów naprawy lub odbudowy w tym samym miejscu budynku, lokalu i budowli z uwzględnieniem dotychczasowych technologii, konstrukcji, standardów wykończenia lub nowszych technologii, jeżeli jest to uzasadnione ekonomicznie i wpłynie na obniżenie kosztów odbudowy/ remontu, przy zastosowaniu dotychczasowych wymiarów i materiałów,
 - dla maszyn, urządzeń i wyposażenia - według kosztów naprawy lub ceny nabycia przedmiotu o tych samych lub najbardziej zbliżonych parametrach technicznych, typu, jakości i rodzaju, powiększony o koszty zwykłego transportu i montażu:
 - ubezpieczonych w wartości odtworzeniowej – odrębnie dla każdego ubezpieczonego przedmiotu, w wysokości nieprzekraczającej kosztu odtworzenia tego przedmiotu,
 - ubezpieczonych w wartości rzeczywistej – jak dla wartości odtworzeniowej, z potrąceniem stopnia zużycia technicznego,
 - ubezpieczonych w wartości księgowej brutto – odrębnie dla każdego ubezpieczonego przedmiotu, w wysokości nieprzekraczającej wartości księgowej brutto danej pozycji w ewidencji środków trwałych,
 - dla nakładów inwestycyjnych – według kosztów naprawy, odbudowy lub remontu z uwzględnieniem dotychczasowych technologii, konstrukcji, standardów wykończenia, przy zastosowaniu dotychczasowych wymiarów i materiałów, lub nowszych technologii, jeżeli jest to uzasadnione ekonomicznie i wpłynie na obniżenie kosztów odbudowy/ remontu,
 - dla środków obrotowych – według kosztów ponownego zakupu, wytworzenia, naprawy lub czyszczenia,
 - dla mienia osób trzecich – według kosztów naprawy uszkodzonych przedmiotów z potrąceniem stopnia zużycia technicznego lub według wartości rzeczywistej, bez uwzględniania kosztów usługi wykonanej na tym mieniu,
 - dla mienia prywatnego pracowników - według kosztów naprawy uszkodzonych przedmiotów z potrąceniem stopnia zużycia technicznego, a jeśli nie da się naprawić to według wartości rzeczywistej,
 - dla wartości pieniężnych:
 - gotówka – według wartości nominalnej, wartość nominalną dla waluty obcej przelicza się według średniego kursu waluty ogłaszanego przez NBP,
 - biżuteria, wyroby jubilerskie, wyroby ze złota, srebra, platyny, metali z grupy platynowców, kamieni szlachetnych oraz pereł - według kosztów ponownego zakupu lub wytworzenia,
 - papiery wartościowe – według ceny sprzedaży, w przypadku papierów wartościowych dopuszczonych do publicznego obrotu według wartości rynkowej, bez prowizji i opłat,
 - pozostałe wartości pieniężne – według wartości nominalnej.
- Wysokość odszkodowania za szkodę w mieniu ustala się według cen z dnia powstania szkody przyjmując za podstawę:
 - ustalony rozmiar szkody w oparciu o zapisy OWU,
 - udokumentowane, poniesione koszty potwierdzone oryginałami faktur lub rachunków,
 - stan faktyczny szkody i okoliczności jej powstania, stwierdzone przez przedstawiciela Towarzystwa na miejscu szkody przy współdziałaniu Ubezpieczonego lub osób przez niego wskazanych,

- koszty i ceny na danym terenie, nie wyższe niż określone w publikacji o cenach w budownictwie, publikowane przez Ośrodek Wdrożeń Ekonomiczno – Organizacyjnych Budownictwa „PROMOCJA” Sp. z o.o. lub ceny zakupu/ wytworzenia mienia tego samego rodzaju, typu i o takich samych lub najbardziej zbliżonych parametrach technicznych, w oparciu o ogólnodostępne oferty sprzedaży,
 - koszty naprawy, czyszczenia, renowacji lub ceny zakupu/ wytworzenia mienia tego samego rodzaju, typu i o takich samych lub najbardziej zbliżonych parametrach technicznych, w oparciu o ogólnodostępne oferty sprzedaży.
- Jeżeli Ubezpieczony nie przedstawi rachunku strat wraz z fakturami lub rachunkami, wówczas wypłata odszkodowania następuje według wyceny Towarzystwa.
 - Wysokość odszkodowania nie może przekroczyć wartości przedmiotu ubezpieczenia.
 - Przy ustalaniu wysokości szkody nie uwzględnia się:
 - wartości naukowej, zabytkowej, historycznej, artystycznej, kolekcjonerskiej lub pamiątkowej,
 - kosztów ulepszeń i unowocześnień,
 - zwiększonych kosztów wynikających z braku w powszechnym obrocie materiałów potrzebnych do przywrócenia przedmiotu ubezpieczenia do stanu istniejącego przed szkodą.
 - Przy ustalaniu wysokości odszkodowania uwzględnia się podatek VAT, jeżeli suma ubezpieczenia została ustalona z podatkiem VAT.
 - Ustaloną wysokość odszkodowania za szkody w mieniu pomniejsza się o wartość pozostałości, które mogą być przeznaczone do dalszego użytku, sprzedaży, przeróbki lub naprawy, na podstawie uzgodnień z Ubezpieczonym lub opinii niezależnego rzeczoznawcy.
 - W przypadku zbiegu odszkodowań z tytułu dwóch lub więcej ubezpieczeń mienia z tego samego zdarzenia, odszkodowanie wypłaca się do wysokości szkody w granicach sumy ubezpieczenia w ramach każdego ubezpieczenia, z uwzględnieniem odszkodowań już wypłaconych.
 - Jeżeli suma ubezpieczenia określona w umowie ubezpieczenia zawartej w systemie na sumy stałe jest niższa od wartości przedmiotu ubezpieczenia w dniu szkody (tzw. niedoubezpieczenie), wysokość ustalonego odszkodowania ulega zmniejszeniu proporcjonalnie w stosunku, w jakim suma ubezpieczenia określonego przedmiotu ubezpieczenia pozostaje do jego wartości w dniu szkody.
 - Jeżeli niedoubezpieczenie przedmiotu ubezpieczenia nie przekroczy 20% faktycznej wartości tego przedmiotu, wówczas postanowień ust. 9 nie stosuje się.

ROZDZIAŁ III UBEZPIECZENIE MIENIA OD KRADZIEŻY Z WŁAMANIEM I RABUNKU

Przedmiot i miejsce ubezpieczenia

§ 20

- Przedmiotem ubezpieczenia od kradzieży z włamaniem i rabunku może być mienie stanowiące własność Ubezpieczonego lub będące w jego posiadaniu na podstawie innego tytułu prawnego, wykorzystywane w związku z prowadzoną działalnością oraz ewidencjonowane zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz mienie prywatne pracowników.
- Przedmiotem ubezpieczenia może być wskazane w umowie ubezpieczenia mienie:
 - stałe elementy wykończeniowe,
 - nakłady inwestycyjne,
 - maszyny, urządzenia i wyposażenie,
 - środki obrotowe,
 - wartości pieniężne,
 - mienie osób trzecich,
 - mienie prywatne pracowników.
- Mienie objęte jest ochroną ubezpieczeniową na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej w miejscu wskazanym w umowie ubezpieczenia z zastrzeżeniem, że:
 - mienie prywatne pracowników ubezpieczone jest w każdym miejscu na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, w którym pracownik świadczył pracę na polecenie Ubezpieczonego,
 - wartości pieniężne ubezpieczone w czasie transportu objęte są ochroną ubezpieczeniową w każdym miejscu na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej związanym z wykonywaniem transportu wartości pieniężnych.
- Towarzystwo obejmuje ochroną ubezpieczeniową szkody powstałe w ubezpieczonym mieniu również w przypadku jego przeniesienia do innej ubezpieczonej lokalizacji. Ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje szkód powstałych podczas transportu. Ubezpieczony jest zobowiązany udokumentować fakt przeniesienia mienia z określeniem

jego sumy ubezpieczenia oraz daty zmiany miejsca ubezpieczenia. Limit odpowiedzialności dla mienia przeniesionego do innej lokalizacji wynosi 30% sumy ubezpieczenia, jednak nie więcej niż 400.000 PLN.

Zakres ubezpieczenia

§21

- Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje szkody będące następstwem niżej wymienionych zdarzeń ubezpieczeniowych:
 - kradzieży z włamaniem,
 - rabunku.
- W ramach sumy ubezpieczenia od kradzieży z włamaniem ochrona obejmuje dokonanie zaboru mienia, z wyłączeniem wartości pieniężnych, wskutek kradzieży z włamaniem dokonanej **bez wejścia sprawcy do budynku lub lokalu** do limitu 10% sumy ubezpieczenia, jednak nie więcej niż 5.000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.
- W odniesieniu do **wartości pieniężnych** ochrona ubezpieczeniowa może zostać rozszerzona o szkody powstałe podczas transportu poza lokalem wskutek:
 - rabunku,
 - wypadku środka transportu, pożaru, wybuchu, uderzenia pioruna, silnego wiatru, deszczu nawałnego,
 - śmierci lub uszkodzenia ciała, rozstroju zdrowia osoby wykonującej transport/sprawującą pieczę nad transportowanymi wartościami pieniężnymi.
- Maksymalna odpowiedzialność Towarzystwa za szkody w **wartościach pieniężnych** wynosi 150.000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia, z zastrzeżeniem poniższych limitów:
 - kradzież z włamaniem w miejscu ubezpieczenia:
 - 2.000 PLN – dla wartości pieniężnych przechowywanych w kasach fiskalnych,
 - 5.000 PLN – dla wartości pieniężnych przechowywanych w kasetach stalowych lub pojemnikach bezpiecznych nieprzymocowanych na stałe do podłoża lub ściany,
 - 10.000 PLN – dla wartości pieniężnych przechowywanych w pojemnikach bezpiecznych przymocowanych na stałe do podłoża lub ściany,
 - 30.000 PLN – dla wartości pieniężnych przechowywanych w urządzeniach do przechowywania wartości pieniężnych o nieudokumentowanej klasie odporności na włamanie,
 - 100.000 PLN – dla wartości pieniężnych przechowywanych w urządzeniach do przechowywania wartości pieniężnych o klasie odporności na włamanie co najmniej I-IV,
 - 150.000 PLN – dla wartości pieniężnych przechowywanych w urządzeniach do przechowywania wartości pieniężnych o klasie odporności na włamanie co najmniej V,
 - rabunek w miejscu ubezpieczenia – 100.000 PLN,
 - rabunek w transporcie:
 - 30.000 PLN – dla wartości pieniężnych transportowanych samodzielnie przez osobę transportującą,
 - 50.000 PLN - dla wartości pieniężnych transportowanych przez co najmniej dwie osoby transportujące,
 - 150.000 PLN – dla wartości pieniężnych transportowanych przez co najmniej jedną osobę transportującą chronioną przez pracownika ochrony.
- Transporty wartości pieniężnych powinny być wykonywane samochodem lub pieszo, jeżeli ze względu na odległość użycie samochodu jest nieuzasadnione, z zastrzeżeniem, że transport pieszo należy wykonywać:
 - możliwie najkrótszą drogą,
 - z pominięciem miejsc odosobnionych lub uznawanych za niebezpieczne,
 - bez użycia środków komunikacji zbiorowej.
- Na wniosek Ubezpieczającego i za opłatą dodatkowej składki ubezpieczenie mienia od kradzieży z włamaniem może zostać rozszerzone o klauzulę:
 - Klauzula nr 1 Automatyczne pokrycie,
 - Klauzula nr 7 Ubezpieczenie zewnętrznych elementów budynków od kradzieży.

Zwrot kosztów dodatkowych

§ 22

W ramach sumy ubezpieczenia przedmiotu, który uległ szkodzie Towarzystwo pokrywa uzasadnione i udokumentowane koszty poniesione przez Ubezpieczonego w związku z wystąpieniem zdarzenia ubezpieczeniowego objętego ochroną ubezpieczeniową:

- koszty działań po szkodzie i zabezpieczenia mienia przed zwiększeniem szkody** koszty przypadające na uprzątnięcie pozostałości po szkodzie, porządkowanie i utylizację do limitu do 10% sumy ubezpieczenia od kradzieży z włamaniem, jednak nie więcej niż 20.000 PLN,
- koszty naprawy zabezpieczeń** budynku lub lokalu, w którym znajduje się ubezpieczone mienie do limitu do 5% sumy ubezpieczenia od kradzieży z włamaniem, jednak nie więcej niż 20.000 PLN.

Suma ubezpieczenia

§23

- Sumę ubezpieczenia ustala Ubezpieczający w systemie na pierwsze ryzyko.
- Sumę ubezpieczenia ustala Ubezpieczający według jednej z następujących wartości:
 - dla maszyn, urządzeń i wyposażenia:
 - odtworzeniowej – jeżeli stopień zużycia technicznego nie przekracza 50%,
 - rzeczywistej,
 - księgowej brutto.
 - dla nakładów inwestycyjnych – wysokość wydatków poniesionych na adaptację budynku,
 - dla środków obrotowych - cena nabycia lub kosztów wytworzenia,
 - dla mienia prywatnego pracowników – wartość rzeczywista,
 - dla wartości pieniężnych:
 - gotówka – według wartości nominalnej, wartość nominalną dla waluty obcej przelicza się według średniego kursu waluty ogłaszanego przez NBP,
 - biżuteria, wyroby jubilerskie, wyroby ze złota, srebra, platyny, metali z grupy platynowców, kamieni szlachetnych oraz pereł - według kosztów ponownego zakupu lub wytworzenia,
 - papiery wartościowe – według ceny sprzedaży, w przypadku papierów wartościowych dopuszczonych do publicznego obrotu według wartości rynkowej, bez prowizji i opłat,
 - pozostałe wartości pieniężne – według wartości nominalnej,
 - dla mienia osób trzecich – według wartości rzeczywistej.
- Sumę ubezpieczenia ustala Ubezpieczający odrębnie dla:
 - maszyn, urządzeń i wyposażenia,
 - środków obrotowych,
 - mienia prywatnego pracowników,
 - mienia osób trzecich,
 - nakładów inwestycyjnych,
 - wartości pieniężnych.
- Suma ubezpieczenia oraz limity odpowiedzialności stanowią górną granicę odpowiedzialności Towarzystwa na jedno i wszystkie zdarzenia powstałe w okresie ubezpieczenia.
- Suma ubezpieczenia oraz limity odpowiedzialności, w tym również dla zdarzeń objętych daną klauzulą, ulegają każdorazowo zmniejszeniu o wypłacone odszkodowanie, aż do ich wyczerpania.
- Ubezpieczający za zgodą Towarzystwa może podwyższyć lub uzupełnić sumę ubezpieczenia ze skutkiem od dnia następnego po opłaceniu dodatkowej składki.

Wyłączenia z zakresu ubezpieczenia mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku

§ 24

- Poza ogólnymi wyłączeniami określonymi w § 4 i § 18, zakres ubezpieczenia mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku nie obejmuje odpowiedzialności za szkody powstałe wskutek:
 - nieprzestrzegania przez Ubezpieczającego powszechnie obowiązujących przepisów dotyczących ochrony mienia, w tym przepisów dotyczących warunków przechowywania i transportu wartości pieniężnych,
 - niezabezpieczenia mienia zgodnie z postanowieniami dotyczącymi minimalnych wymogów zabezpieczenia mienia określonych w Załączniku nr 1 do niniejszych OWU.
- W ubezpieczeniu od kradzieży z włamaniem i rabunku Towarzystwo nie odpowiada za szkody, których wartość nie przekracza 400 PLN (franszyza integralna).

Ustalenie rozmiaru szkody i wysokości odszkodowania

§ 25

1. Wysokość i rozmiar szkody określa się na podstawie cen z dnia powstania szkody w następujący sposób:
 - 1) dla maszyn, urządzeń i wyposażenia - według kosztów naprawy lub ceny nabycia przedmiotu o tych samych lub najbardziej zbliżonych parametrach technicznych, typu, jakości i rodzaju, powiększony o koszty zwykłego transportu i montażu:
 - a) ubezpieczonych w wartości odtworzeniowej – odrębnie dla każdego ubezpieczonego przedmiotu, w wysokości nieprzekraczającej kosztu odtworzenia tego przedmiotu,
 - b) ubezpieczonych w wartości rzeczywistej – jak dla wartości odtworzeniowej, z potrąceniem stopnia zużycia technicznego,
 - c) ubezpieczonych w wartości księgowej brutto – odrębnie dla każdego ubezpieczonego przedmiotu, w wysokości nieprzekraczającej wartości księgowej brutto danej pozycji w ewidencji środków trwałych,
 - 2) dla nakładów inwestycyjnych – według kosztów naprawy, odbudowy lub remontu z uwzględnieniem dotychczasowych technologii, konstrukcji, standardów wykończenia, przy zastosowaniu dotychczasowych wymiarów i materiałów,
 - 3) dla środków obrotowych – według kosztów ponownego zakupu, wytworzenia, naprawy lub czyszczenia,
 - 4) dla mienia prywatnego pracowników - według kosztów naprawy uszkodzonych przedmiotów z potrąceniem stopnia zużycia technicznego lub według wartości rzeczywistej,
 - 5) dla wartości pieniężnych:
 - a) krajowe i zagraniczne wartości pieniężne (gotówka) – według wartości nominalnej, wartość nominalną dla waluty obcej przelicza się według średniego kursu waluty ogłaszanego przez NBP,
 - b) złoto, srebro, platyna, metale z grupy platynowców, kamienie szlachetne oraz perełki – według kosztów ponownego zakupu,
 - c) biżuteria, wyroby jubilerskie, wyroby ze złota, srebra, platyny, metali z grupy platynowców, kamieni szlachetnych oraz perełki – według kosztów ponownego zakupu lub wytworzenia,
 - d) papiery wartościowe – według ceny sprzedaży, w przypadku papierów wartościowych dopuszczonych do publicznego obrotu według wartości rynkowej, bez prowizji i opłat,
 - e) pozostałe wartości pieniężne – według wartości nominalnej,
 - 6) dla mienia osób trzecich – według kosztów naprawy uszkodzonych przedmiotów z potrąceniem stopnia zużycia technicznego lub według wartości rzeczywistej, bez uwzględniania kosztów usługi wykonanej na tym mieniu.
2. Wysokość odszkodowania ustala się według zasad określonych w § 19 ust. 2.

ROZDZIAŁ IV UBEZPIECZENIE SZYB I PRZEDMIOTÓW SZKLANYCH OD STŁUCZENIA

Przedmiot i miejsce ubezpieczenia

§ 26

1. Przedmiotem ubezpieczenia są nieuszkodzone oraz zamontowane na stałe:
 - 1) szyby okienne i drzwiowe,
 - 2) oszklenia ścienne i dachowe,
 - 3) szklane przegrody ścienne,
 - 4) szklane, kamienne lub ceramiczne okładziny ścienne,
 - 5) lustra i witraże,
 - 6) elementy szklane lub kamienne stanowiące część składową mebli, gablot, lad chłodniczych,
 - 7) ceramiczne, szklane lub indukcyjne płyty grzewcze,
 - 8) oszklenia reklamowe, rurki neonowe, szyldy ze szkła lub tworzyw sztucznych,
 - 9) szyby kominkowe,
 - 10) akwaria i terraria,
 - 11) oszklenie baterii, kolektorów słonecznych oraz ogniw fotowoltaicznych
2. Ochroną ubezpieczeniową objęte są szyby i przedmioty szklane znajdujące się na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej w miejscu wskazanym w umowie ubezpieczenia.

Zakres ubezpieczenia

§ 27

Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje szkody powstałe w wyniku stłuczenia, rozbicia lub pęknięcia ubezpieczonego przedmiotu.

Zwrot kosztów dodatkowych

§ 28

W ramach sumy ubezpieczenia przedmiotu, który uległ szkodzie Towarzystwo pokrywa uzasadnione i udokumentowane koszty poniesione przez Ubezpieczonego w związku z wystąpieniem zdarzenia ubezpieczeniowego objętego ochroną ubezpieczeniową:

- 1) demontażu i montażu rusztowań lub użycia dźwigu, podnośnika, wysięgnika,
- 2) naprawy uszkodzonych w związku z wybiciem szyby elementów mocujących szybę w ramie i muru uszkodzonego w związku z wybiciem szyby,
- 3) wykonania napisów, znaków reklamowych lub informacyjnych na przedmiotach objętych ubezpieczeniem,
- 4) transportu uszkodzonego mienia do miejsca naprawy i z powrotem.

Suma ubezpieczenia

§ 29

1. Sumę ubezpieczenia ustala Ubezpieczający w systemie na pierwsze ryzyko.
2. Suma ubezpieczenia powinna uwzględniać przewidywane koszty, o których mowa w § 28.
3. Suma ubezpieczenia stanowi górną granicę odpowiedzialności Towarzystwa na jedno i wszystkie zdarzenia powstałe w okresie ubezpieczenia.
4. Suma ubezpieczenia ulega każdorazowo zmniejszeniu o wypłacone odszkodowanie, aż do jej wyczerpania.
5. Ubezpieczający za zgodą Towarzystwa może podwyższyć lub uzupełnić sumę ubezpieczenia ze skutkiem od dnia następnego po opłaceniu dodatkowej składki.

Wyłączenia z zakresu ubezpieczenia szyb i przedmiotów szklanych od stłuczenia

§ 30

1. Poza ogólnymi wyłączeniami określonymi w § 4, zakres ubezpieczenia szyb i przedmiotów szklanych od stłuczenia nie obejmuje odpowiedzialności za szkody:
 - 1) powstałe podczas przewozu, montażu i demontażu ubezpieczonych przedmiotów w czasie prac konserwacyjnych i naprawczych oraz prac remontowych prowadzonych w obrębie ubezpieczonego obiektu,
 - 2) powstałe wskutek porysowania, zadrapania, poplamienia, zmiany barwy ubezpieczonego przedmiotu,
 - 3) powstałe w szkle stanowiącym osprzęt urządzeń technicznych (maszyn, aparatów) oraz osprzęt wszelkiego rodzaju instalacji,
 - 4) powstałe w szkle artystycznym, witrażach zabytkowych, szybach szklarni, oszkleniu oranżerii i inspektów,
 - 5) powstałe w szklanych podłogach i okładzinach podłogowych,
 - 6) będące następstwem niewłaściwego działania urządzeń neonowych,
 - 7) powstałe w pojazdach i innych środkach transportu,
 - 8) powstałe w budynkach/ lokalach i budowlach w budowie.
2. W ubezpieczeniu szyb i przedmiotów szklanych Towarzystwo nie odpowiada za szkody, których wartość nie przekracza 100 PLN (franszyza Integralna).

Ustalenie rozmiaru szkody i wysokości odszkodowania

§ 31

Rozmiar szkody w ubezpieczeniu stłuczenia szyb ustala się według cen z dnia powstania szkody w wysokości kosztów naprawy ustalonych na podstawie kosztorysu przedłożonego przez Ubezpieczonego przed rozpoczęciem naprawy i zweryfikowanego przez Towarzystwo oraz dokumentu potwierdzającego wykonanie naprawy lub według ceny nabycia uszkodzonych szyb i innych przedmiotów szklanych o takich samych parametrach jakościowych i użytkowych co uszkodzone mienie, powiększonych o koszty, o których mowa w § 28.

Niniejsze ogólne warunki ubezpieczenia zostały zatwierdzone Uchwałą Zarządu TUV „TUV” nr 263/18 z dnia 4 września 2018 roku i wprowadzone do obrotu Zarządzeniem Prezesa Zarządu TUV „TUV” nr 50/18 z dnia 4 września 2018 roku.

Niniejsze ogólne warunki ubezpieczenia mają zastosowanie do umów ubezpieczenia zawieranych od dnia 1 października 2018 roku.

Załącznik nr 1 Minimalne wymagane zabezpieczenia przeciwkradzieżowe

1. Wszystkie ściany, podłogi, stropy i dachy budynków i lokali, w których znajduje się ubezpieczone mienie wykonane są z materiałów, których zniszczenie, uszkodzenie lub pokonanie nie jest możliwe bez użycia narzędzi lub siły. Pomieszczenia wykonane w całości lub części z siatki drucianej, materiałów azurowych, brezentu, tworzyw sztucznych (np. powłoki pneumatyczne, tunele foliowe, namioty) nie są uważane za pomieszczenia należące do zabezpieczonych.
2. Wszystkie otwory w ścianach, sufitach, podłogach, dachu są w należytym stanie technicznym, zamknięte i zabezpieczone w sposób uniemożliwiający dostęp osób trzecich bez dokonania włamania.
3. Wszystkie drzwi zewnętrzne do budynku/lokalu powinny być w należytym stanie technicznym oraz tak skonstruowane, osadzone i zamknięte, aby ich wyłamanie lub wyważenie nie było możliwe bez użycia siły i narzędzi, a otwarcie bez użycia podrobionych lub dopasowanych kluczy.
4. Wszystkie drzwi zewnętrzne prowadzące do budynku/lokalu są zamykane na co najmniej:
 - a) dwa zamki wielozastawkowe lub dwie kłódki wielozastawkowe zawieszane na oddzielnych skoblach,
 - lub
 - b) jeden zamek o podwyższonej odporności na włamanie potwierdzonej atestem lub certyfikatem lub innym dokumentem wydanym przez upoważniony do certyfikacji podmiot,
 - lub
 - c) jeden zamek wielozastawkowy lub jedną kłódkę wielozastawkową, jeżeli jest sprawowany stały dozór budynku/lokalu lub zainstalowano i włączono system alarmowy zapewniający powiadomienie koncesjonowanej agencji ochrony mienia i zapewniającej przybycie załogi interwencyjnej do miejsca ubezpieczenia; system alarmowy powinien być zainstalowany oraz serwisowany przez podmiot posiadający stosowne uprawnienia, zgodnie z zaleceniami producenta.
5. W budynkach, dla których ustanowiono całonocowy dozór (np. budynki biurowe, centra handlowe i handlowo-rozrywkowe) wystarczające jest zabezpieczenie drzwi wewnętrznych do lokalu znajdującego się wewnątrz budynku jednym zamkiem wielozastawkowym, elektronicznym zamkiem szyfowym lub zamkiem otwieranym kartą magnetyczną.
6. W przypadku drzwi dwuskrzydłowych, jedno skrzydło powinno być dodatkowo unieruchomione przy pomocy zasuwki z dołu i z góry od wewnętrznej strony.
7. Drzwi oszklone nie mogą być zaopatrzone w zamki lub zasuwki, które można otworzyć bez klucza przez otwór wybity w szybie.
8. Wszystkie klucze do zamków i kłódek/karty dostępu/piloty do zabezpieczeń budynków/lokali lub do ubezpieczanych pojazdów powinny być przechowywane w sposób chroniący je przed kradzieżą i dostępem do nich osób nieuprawnionych. W przypadku zaginięcia lub zagubienia kluczy (również zapasowych) Ubezpieczony zobowiązany jest do niezwłocznej wymiany zamków na własny koszt.
9. Wszystkie okna, oszklone drzwi i inne zewnętrzne otwory oszklone w budynku/lokalu powinny być w należytym stanie technicznym, właściwie osadzone i zamknięte.
10. Wszystkie okna, oszklone drzwi i inne zewnętrzne otwory oszklone w budynkach/lokalach znajdujących się na parterze oraz na kondygnacjach

do których jest dostęp z położonych pod/nad nimi lub obok nich tarasów, przybudówek, balkonów, drabinek, drzew, wiatrolapów, daszków, piorunochronów są na całej powierzchni zabezpieczone:

- 1) kratami, żaluzjami lub roletami przeciwwłamaniowymi posiadającymi świadectwo odporności na włamanie wydane przez jednostkę uprawnioną do certyfikacji; kraty, żaluzje, rolety są w taki sposób zamontowane i zamknięte, aby przedostanie się do wnętrza nie było możliwe bez użycia narzędzi,
 - lub
 - 2) szybami o podwyższonej odporności na włamanie co najmniej klasy P3/P3A posiadającymi atest Instytutu Mechaniki Precyzyjnej lub innej jednostki uprawnionej do certyfikacji,
 - lub
 - 3) okiennicami zamykanymi na co najmniej jeden zamek wielozastawkowy lub jedną kłódkę wielozastawkową.
11. Wymagania określone w ustępie 10 nie są obowiązkowe, jeżeli jest sprawowany stały dozór budynku/lokalu lub zainstalowano i włączono system alarmowy zapewniający powiadomienie koncesjonowanej agencji ochrony mienia i zapewniającej przybycie załogi interwencyjnej do miejsca ubezpieczenia. System alarmowy powinien być zainstalowany oraz serwisowany przez podmiot posiadający stosowne uprawnienia, zgodnie z zaleceniami producenta.
 12. W przypadku, gdy objęty ubezpieczeniem lokal/budynek jest połączony z budynkiem/lokałem osoby trzeciej jakimikolwiek otworami, to otwory te powinny być zabezpieczone co najmniej w sposób określony w ust. 4 i 10.
 13. W odniesieniu do mienia składowanego poza budynkiem lub lokalem, za prawidłowo zabezpieczony uważa się plac spełniający łącznie warunki:
 - 1) całonocowo dozorowany,
 - 2) oświetlony oraz ogrodzony parkanem, siatką drucianą lub płótem do wysokości co najmniej 160cm w sposób trwały i pełny,
 - 3) zabezpieczony bramą zamkniętą w sposób uniemożliwiający wyjazd pojazdem przez osoby nieuprawnione.
 14. Urządzenia do przechowywania wartości pieniężnych, szafy sejfowe, szafy stalowe o wadze poniżej 300kg muszą być przymocowane na stałe do podłogi lub ściany budynku/lokalu.
 15. Po przeprowadzeniu indywidualnej oceny ryzyka Towarzystwo ma prawo określić inne warunki zabezpieczenia mienia.

Załącznik nr 2 KLAUZULE DODATKOWE

Klauzula nr 1 Automatyczne pokrycie

1. Na podstawie § 1 ust. 3 OWU, bez konieczności opłacenia dodatkowej składki, Towarzystwo obejmuje ochroną ubezpieczeniową, w zakresie ubezpieczenia mienia od pożaru i innych zdarzeń losowych w wariancie ryzyka nazwane lub wszystkie ryzyka oraz mienia od kradzieży z włamaniem, mienie w którego posiadanie Ubezpieczony wejdzie w okresie trwania odpowiedzialności Towarzystwa, pod warunkiem, że fakt ten zostanie zgłoszony do Towarzystwa w ciągu 30 dni od daty przyjęcia mienia do ewidencji prowadzonej przez Ubezpieczonego.
2. Odpowiedzialność Towarzystwa w stosunku do automatycznie ubezpieczonego na mocy niniejszej klauzuli mienia ograniczona jest do kwoty odpowiadającej 20% łącznej sumy ubezpieczenia lub limitu odpowiedzialności danego rodzaju mienia, nie więcej niż 300.000 PLN.
3. Ochroną ubezpieczeniową objęte jest wyłącznie mienie znajdujące się w miejscach ubezpieczenia określonych w umowie ubezpieczenia.
4. Mienie, którego wartość przekracza przyjęty w klauzuli limit, może być ubezpieczone na zasadach określonych w OWU w dniu zgłoszenia mienia do ubezpieczenia.
5. Towarzystwo nie odpowiada za szkody, których wartość nie przekracza 400 PLN (franszyza integralna).
6. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Klauzuli mają zastosowanie postanowienia OWU.

Klauzula nr 2 Ubezpieczenie od przepięcia

1. Na podstawie § 1 ust. 3 OWU, za opłatą dodatkowej składki Towarzystwo obejmuje ochroną ubezpieczeniową szkody powstałe wskutek przepięcia w elektrycznych i elektronicznych maszynach, urządzeniach i instalacjach ubezpieczonych od pożaru i innych zdarzeń losowych w wariancie: ryzyka nazwane lub wszystkie ryzyka.
2. Przez przepięcie rozumie się gwałtowną zmianę napięcia w sieci elektrycznej, powodującą uszkodzenie lub zniszczenie ubezpieczonego mienia.
3. Limit odpowiedzialności określa Ubezpieczający, kierując się przewidywaną wysokością maksymalnej szkody w okresie ubezpieczenia.

4. Maksymalny limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia wynosi 200.000 PLN i nie więcej niż suma ubezpieczenia mienia od pożaru i innych zdarzeń losowych.
5. Limit odpowiedzialności ulega pomniejszeniu o kwoty wypłaconych z niniejszej klauzuli odszkodowań.
6. Towarzystwo nie odpowiada za szkody, których wartość nie przekracza 300 PLN (franszyza integralna).
7. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Klauzuli mają zastosowanie postanowienia OWU.

Klauzula nr 3 Ubezpieczenie od dewastacji

1. Na podstawie § 1 ust. 3 OWU, za opłatą dodatkowej składki Towarzystwo obejmuje ochroną ubezpieczeniową szkody powstałe w mieniu ubezpieczonym od pożaru i innych zdarzeń losowych w wariancie ryzyka nazwane lub wszystkie ryzyka wskutek dewastacji, w tym graffiti.
2. Przez dewastację rozumie się celowe uszkodzenie lub zniszczenie przedmiotu ubezpieczenia przez osoby trzecie.
3. Przez graffiti – pomalowanie, porysowanie lub umieszczenie napisów na całości lub części powierzchni przedmiotu ubezpieczenia bez zgody Ubezpieczonego.
4. Zakres ubezpieczenia nie obejmuje odpowiedzialności za szkody:
 - 1) powstałe w wartościach pieniężnych oraz mieniu prywatnym pracowników,
 - 2) powstałe w mieniu w budowie,
 - 3) powstałe w mieniu w transporcie,
 - 4) polegające na stłuczeniu, rozbiciu, porysowaniu lub pęknięciu szyb i innych przedmiotów szklanych,
 - 5) polegające na utracie mienia,
 - 6) powstałe wskutek naklejania lub umieszczania w inny sposób na ubezpieczonym mieniu różnego rodzaju plakatów, ogłoszeń albo tablic.
5. Limit odpowiedzialności określa Ubezpieczający, kierując się przewidywaną wysokością maksymalnej szkody w okresie ubezpieczenia.
6. Maksymalny limit odpowiedzialności od dewastacji na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia wynosi 200.000 PLN i nie więcej niż suma ubezpieczenia mienia od pożaru i innych zdarzeń losowych.
7. Maksymalny limit odpowiedzialności od graffiti na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia wynosi 10 % sumy ubezpieczenia mienia od dewastacji, nie więcej niż 10.000 PLN.
8. Limit odpowiedzialności ulega pomniejszeniu o kwoty wypłaconych z niniejszej klauzuli odszkodowań.
9. Towarzystwo nie odpowiada za szkody, których wartość nie przekracza 300 PLN (franszyza integralna).
10. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Klauzuli mają zastosowanie postanowienia OWU.

Klauzula nr 4 Ubezpieczenie od katastrofy budowlanej

1. Na podstawie § 1 ust. 3 OWU, za opłatą dodatkowej składki Towarzystwo obejmuje ochroną ubezpieczeniową szkody powstałe w ubezpieczonym mieniu wskutek katastrofy budowlanej.
2. Przedmiotem ubezpieczenia może być mienie ubezpieczone od pożaru i innych zdarzeń losowych w wariancie: ryzyka nazwane, wszystkie ryzyka lub budowa.
3. Przez katastrofę budowlaną rozumie się niezamierzone, gwałtowne zniszczenie obiektu budowlanego lub jego części, a także konstrukcyjnych elementów rusztowań, elementów urządzeń formujących, ścianek szczelnych i obudowy wykopów, w wyniku nagłej samoistnej utraty wytrzymałości jego elementów konstrukcyjnych takich jak fundamenty, ściany, podłogi, sufity, przy czym nie jest katastrofą budowlaną uszkodzenie elementu wbudowanego w obiekt budowlany nadającego się do naprawy lub wymiany oraz uszkodzenie lub zniszczenie urządzeń budowlanych, a także awaria instalacji.
4. Ubezpieczenie budynków/ lokali i budowli w budowie może być rozszerzone o ubezpieczenie katastrofy budowlanej na podstawie niniejszej klauzuli wyłącznie wtedy, gdy Ubezpieczony realizuje inwestycję przy udziale wykonawcy (inwestora zastępczego) tj. przedsiębiorcy, którym może być osoba fizyczna, osoba prawna lub jednostka organizacyjna nie będąca osobą prawną lecz posiadająca zdolność prawną, która w zakresie swojej działalności zawodowej zajmuje się budowaniem budynków mieszkalnych, a także jego podwykonawców.
5. Zakres ubezpieczenia nie obejmuje odpowiedzialności za szkody:
 - 1) w budynkach starszych niż 50 lat – w budynkach o konstrukcji drewnianej lub stalowej,
 - 2) w budynkach starszych niż 90 lat – w budynkach o konstrukcji muranowej i żelbetowej,

- 3) powstałe wskutek wadliwego wykonania budynku lub wykonania budynku z użyciem wadliwych materiałów.
6. W przypadku wystąpienia katastrofy budowlanej Ubezpieczony zobowiązany jest do niezwłocznego zawiadomienia o katastrofie budowlanej podmiotu wskazanego w art. 75 ust 1 Prawa Budowlanego.
7. Limit odpowiedzialności określa Ubezpieczający, kierując się przewidywaną wysokością maksymalnej szkody w okresie ubezpieczenia.
8. Maksymalny limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia wynosi 300.000 PLN i nie więcej niż suma ubezpieczenia mienia od pożaru i innych zdarzeń losowych.
9. Limit odpowiedzialności ulega pomniejszeniu o kwoty wypłaconych z niniejszej klauzuli odszkodowań.
10. Towarzystwo nie odpowiada za szkody, których wartość nie przekracza 300 PLN (franszyza integralna).
11. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Klauzuli mają zastosowanie postanowienia OWU.

Klauzula nr 5 Ubezpieczenie maszyn od szkód elektrycznych

1. Na podstawie § 1 ust. 3 OWU, za opłatą dodatkowej składki Towarzystwo obejmuje ochroną ubezpieczeniową szkody powstałe w czynnych i zainstalowanych na stanowiskach pracy maszynach i urządzeniach elektroenergetycznych, jak również podczas napraw, remontów oraz montażu i demontażu ubezpieczonych od pożaru i innych zdarzeń losowych w wariancie ryzyka nazwane lub wszystkie ryzyka.
2. Zakres ubezpieczenia obejmuje szkody spowodowane bezpośrednio przez:
 - 1) nieprawidłowe funkcjonowanie sieci elektrycznej, w tym przepięcie, przetężenie, brak jednej z faz lub niewłaściwe parametry prądu,
 - 2) wyładowania atmosferyczne.
3. Zakres ubezpieczenia nie obejmuje:
 - 1) elektroenergetycznych linii przesyłowych,
 - 2) liczników, mierników, styczników, przekaźników termicznych, wkładek topikowych, czujników, odgromników, żarówek, lamp, grzejnych urządzeń elektrycznych oraz części i elementów, których czas prawidłowego funkcjonowania jest krótszy od trwałości maszyny,
 - 3) transformatorów eksploatowanych powyżej 25 lat,
 - 4) szkód, za które na mocy przepisów prawa jest odpowiedzialny producent, sprzedawca, przewoźnik tj. przedsiębiorca uprawniony do wykonywania działalności gospodarczej w zakresie transportu drogowego, spedytor, dostawca, warsztat naprawczy,
 - 5) szkód powstałych wskutek eksperymentów, prób i doświadczeń dokonywanych w nadzwyczajnych dla danej maszyny/urządzenia warunkach,
 - 6) szkód powstałych w maszynach i urządzeniach elektroenergetycznych objętych ochroną ubezpieczeniową, w których - w okresie bezpośrednio poprzedzającym zaistnienie szkody - nie przeprowadzono okresowych badań eksploatacyjnych, uregulowanych odpowiednimi przepisami i normami branżowymi,
 - 7) szkód powstałych w wyniku naturalnego zużycia maszyn i urządzeń elektroenergetycznych lub długotrwałej degradacji właściwości użytkowych maszyn i urządzeń,
 - 8) szkód powstałych wskutek wad i usterek znanych Ubezpieczającemu i Ubezpieczonemu przed zawarciem umowy ubezpieczenia, lub przy zachowaniu należytej staranności mógł się dowiedzieć,
 - 9) szkód w elementach maszyn i urządzeń uszkodzonych mechanicznie, chyba, że szkody mechaniczne powstały w następstwie uszkodzeń elektrycznych,
 - 10) szkód powstałych w wyniku awarii.
4. Maksymalny limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia wynosi 200.000 PLN i nie więcej niż suma ubezpieczenia mienia od pożaru i innych zdarzeń losowych.
5. Limit odpowiedzialności określa Ubezpieczający, kierując się przewidywaną wysokością maksymalnej szkody w okresie ubezpieczenia.
6. Limit odpowiedzialności ulega pomniejszeniu o kwoty wypłaconych z niniejszej klauzuli odszkodowań.
7. Franszyza redukcyjna w każdej szkodzie wynosi 500 PLN.
8. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Klauzuli mają zastosowanie postanowienia OWU.

Klauzula nr 6 Ubezpieczenie od aktów terrorystycznych

1. Na podstawie § 1 ust. 3 OWU, za opłatą dodatkowej składki Towarzystwo obejmuje ochroną ubezpieczeniową mienie określone w umowie ubezpieczenia od aktów terrorystycznych.

2. Przedmiotem ubezpieczenia może być mienie ubezpieczone od pożaru i innych zdarzeń losowych w wariantcie: ryzyka nazwane, wszystkie ryzyka lub budowa.
3. Przez akt terrorystyczny rozumie się działanie jakiegokolwiek osoby lub grupy osób, zarówno działających samodzielnie, jak i w imieniu lub w powiązaniu z jakąkolwiek organizacją lub rządem, z włączeniem użycia siły lub przemocy, i/lub groźby ich użycia, popełniony z przyczyn politycznych, religijnych, ideologicznych, etnicznych lub ekonomicznych z zamiarem wywarcia wpływu na jakikolwiek rząd i/lub wywołania chaosu, uczucia zagrożenia ludności lub dezorganizacji życia publicznego.
4. Górną granicą odpowiedzialności Towarzystwa jest limit odpowiedzialności określony w umowie ubezpieczenia.
5. Limit odpowiedzialności określa Ubezpieczający, kierując się przewidywaną wysokością maksymalnej szkody w okresie ubezpieczenia.
6. Maksymalny limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia wynosi 200.000 PLN i nie więcej niż suma ubezpieczenia mienia od pożaru i innych zdarzeń losowych.
7. Limit odpowiedzialności ulega pomniejszeniu o kwoty wypłaconych z niniejszej klauzuli odszkodowań.
8. Franszyza redukcyjna w każdej szkodzie wynosi 500 PLN.
9. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej Klauzuli mają zastosowanie postanowienia OWU.

Klauzula nr 7

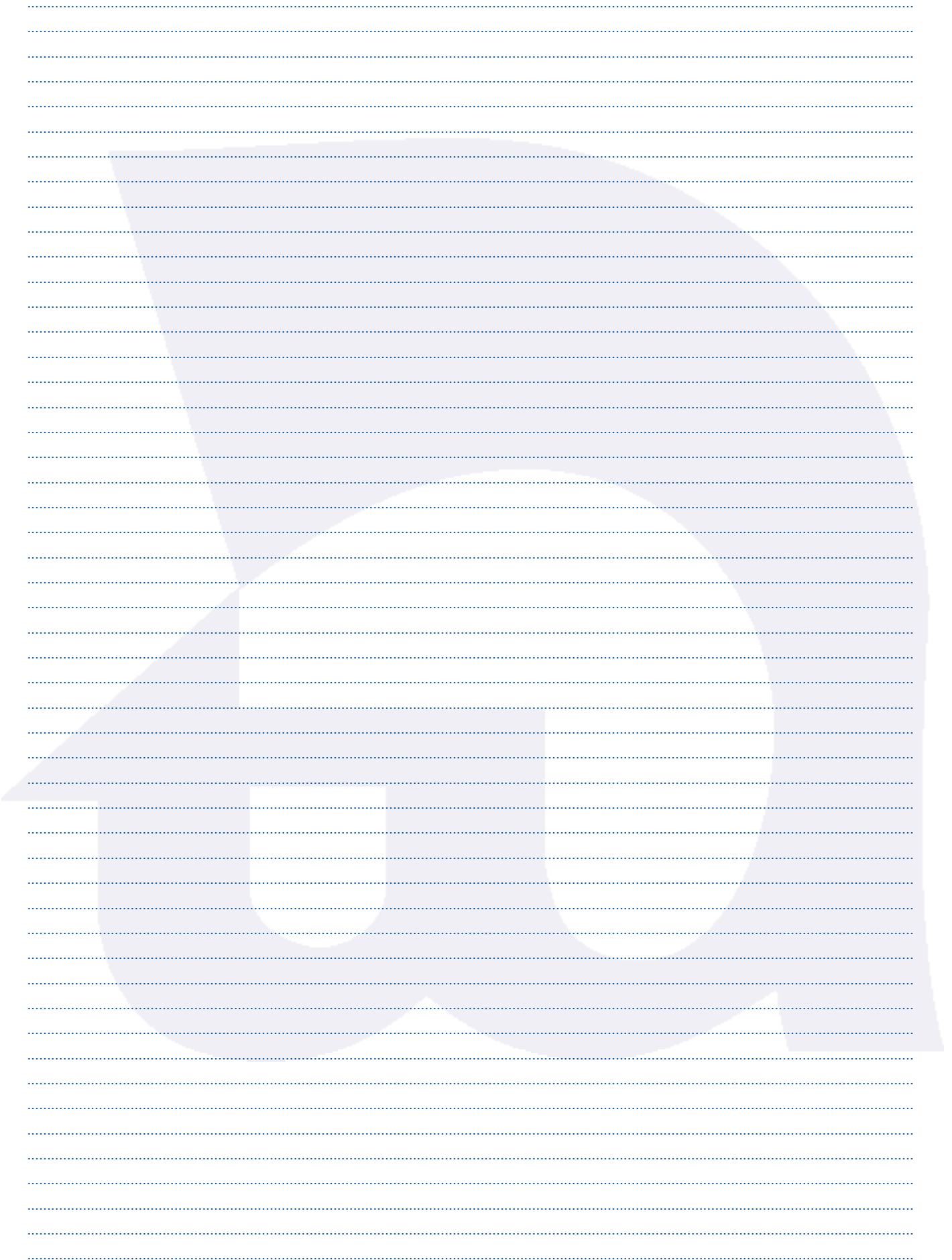
Ubezpieczenie zewnętrznych elementów budynków od kradzieży

1. Na podstawie § 1 ust. 3 OWU, za opłatą dodatkowej składki Towarzystwo rozszerza ochronę ubezpieczeniową o kradzież urządzeń i/lub elementów budynków i budowli, które ze względu na swoje przeznaczenie są zamontowane na stałe na zewnątrz budynków i budowli ubezpieczonych od pożaru i innych zdarzeń losowych w wariantcie ryzyka nazwane lub wszystkie ryzyka, w tym: markizy, siłowniki bram, zewnętrzne elementy telewizji przemysłowej, neony, szyldy reklamowe, lampy i oprawy świetlne, zewnętrzne elementy urządzeń klimatyzacyjnych.
2. Przez kradzież stałych elementów wykończeniowych budynków i budowli i rozumie się zabór wskazanego w ust. 1 mienia, po uprzednim demontażu siłą lub przy użyciu narzędzi.
3. Ochrona obowiązuje pod warunkiem, że:
 - 1) teren, na którym znajdują się budynki z elementami zewnętrznymi jest ogrodzony, oświetlony w porze nocnej oraz dozorowany poza godzinami pracy,
 - 2) zewnętrzne elementy elektroniczne oraz urządzeń klimatyzacyjnych są zamontowane na budynku na wysokości nie mniejszej niż 2,5 metra od poziomu terenu lub na dachu budynku (niniejsze postanowienie nie dotyczy siłowników bram).
4. Górną granicą odpowiedzialności Towarzystwa jest suma ubezpieczenia określona w umowie ubezpieczenia.
5. Sumę ubezpieczenia określa Ubezpieczający, kierując się przewidywaną wysokością maksymalnej szkody w okresie ubezpieczenia.
6. Maksymalna suma ubezpieczenia wynosi 20.000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia i nie więcej niż suma ubezpieczenia mienia od kradzieży z włamaniem.
7. Suma ubezpieczenia ulega pomniejszeniu o kwoty wypłaconych z niniejszej klauzuli odszkodowań.
8. Franszyza redukcyjna w każdej szkodzie wynosi 500 PLN.
9. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej Klauzuli mają zastosowanie postanowienia OWU.

NOTATKI

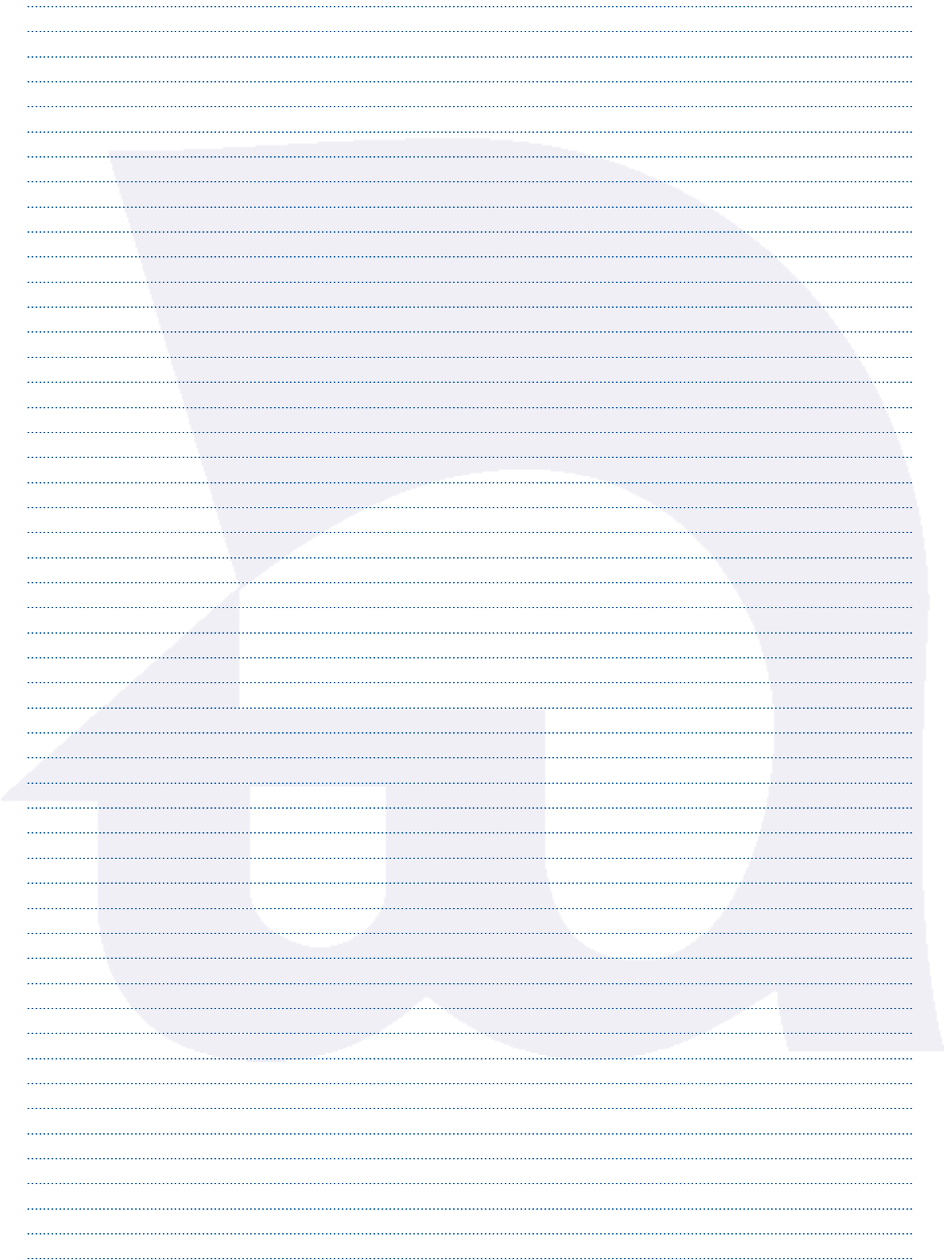
The page contains a large, faint watermark of the WU logo, which is a stylized 'W' and 'U' with a circular element above the 'U'. The page is filled with horizontal dotted lines for writing.

NOTATKI



A series of horizontal dotted lines for taking notes, spanning the width of the page below the header and above the footer.

NOTATKI



A series of horizontal dotted lines for taking notes, covering the majority of the page below the header and above the footer.



SIEDZIBA: Towarzystwo Ubezpieczeń Wzajemnych „TUW”, 02-793 Warszawa, ul. H. Raabego 13,
Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, nr KRS 0000033284
NIP 526-10-33-426, REGON 012114579
www.tuw.pl